

252. fundur Skipulags- og umhverfisráðs, haldinn í Miðjunni, Dalbraut 4, mánudaginn 5. desember 2022 og hófst hann kl. 17:00.

Fundinn sátu:

Guðmundur Ingbór Guðjónsson formaður, Valgarður L. Jónsson varaformaður, Ragnar B. Sæmundsson varamaður, Halla Marta Árnadóttir skipulagsfulltrúi, Karl Jóhann Haagensen byggingarfulltrúi, Ásbjörn Egilsson verkefnastjóri og Sævar Freyr Þráinsson bæjarstjóri.

Fundargerð ritaði: Halla Marta Árnadóttir, skipulagsfulltrúi.

Fyrir tekið:

1. 2201071 - Kalmansvellir 5 - áhaldahús, Fjöliðja vinnuhluti og Búkolla - Uppbygging á húsnæði

Tillaga, myndir og kostnaðarmat frá 25.11.sl. kynnt

Einar Brandsson, Alfreð Alfreðsson og Ásbjörn Egilsson sátu fundinn undir þessum lið.

Skipulags- og umhverfisráð þakkar fyrir góða kynningu. Óskar eftir því að málið komi á ný til umfjöllunar eftir frekari vinnu starfshóps.

2. 2205006 - Þjónustugjaldskrá - breyting

Tillaga að breytingu á þjónustugjaldskrá.

Karl Jóhann Haagensen sat fundinn undir þessum lið.

Tillaga að breyttri gjaldskrá lögð fram til kynningar. Byggingafulltrúa falið að vinna málið áfram.

3. 2211263 - Uppbygging við Jaðarsbakka

Bæjarráð tók fyrir erindi Ísoldar Fasteignafélags um mögulega uppbyggingu á Jaðarsbökkum sem og erindi Íþróttabandalags ÍA og Knattspyrnufélags ÍA á fundi sínum þann 1. desember síðastliðnum.

Bæjarráð tók jákvætt í erindið sem fer nú til frekari stjórnsýslulegrar meðferðar í viðeigandi fagráðum Akraneskaupstaðar.

Sævar Freyr Þráinsson bæjarstjóri sat fundinn undir þessum lið.

Skipulags- og umhverfisráð fagnar framkomnum hugmyndum um uppbyggingu íþróttamannvirkja og heilsutengdrar ferðaþjónustu við Jaðarsbakka. Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarráð að gerð verði viljayfirlýsing við málsaðila varðandi uppbyggingu á svæðinu.

4. 2211256 - Framkvæmdaleyfi - Stækkun aðalhafnargarðs

Umsókn Faxaflóahafna um endurnýjun á framkvæmdarleyfi vegna endurbóta á aðalhafnargarði, felur í sér gerð nýs hafnarbakka (framlenging) með um 220 metra viðlegu (90 metra lenging á núverandi bakka) með um 11 metra dýpi.



Dýpkun á snúningssvæði innan hafnar. Snúningssvæði með um 120 metra þvermáli og dýpi 10 metra. Dýpkun á snúningssvæði utan hafnarmynnis. Snúningssvæði um 180 metra þvermáli og dýpi 11 metra. Lengingu á brimvarnargarði um allt að 60 metra. Öldudeygingu á milli aðalhafnargarðs og bátabryggju. Leyfi fyrir framkvæmdinni var áður samþykkt á fundi nefndarinnar þann 30.09.2019.

Framkvæmdaleyfið fellur undir lög um umhverfismat í flokki B. Tilkynningarskyldu. Óskað var eftir álit Skipulagsstofnunar. Ákvörðunarorð Skipulagsstofnunar um matskyldu dagsett 26.9.2018 eru: „Á grundvelli fyrirliggjandi gagna og að teknu tilliti til viðmiða í 2. viðauka við lög um mat á umhverfisáhrifum er það niðurstaða Skipulagsstofnunar að endurbætur á aðalhafnargarði Akraneshafnar, séu ekki líklegar til að hafa í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif og skuli ekki háðar mati á umhverfisáhrifum“

Hin umsóttá framkvæmd er í samræmi við þá lýsingu sem lýst er í tilkynningu til Skipulagsstofnunar og er í samræmi við aðalskipulag og deiliskipulag svæðisins. Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að samþykka að veita hið umsóttá framkvæmdaleyfi að nýju með þeim fyrirvörum sem fram koma í deiliskipulagi, umsókn og lýsingu á framkvæmdinni og að birta auglýsingu um útgáfu leyfisins skv. 10 gr. reglugerðar um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012.

5. 2106162 - Breið - hugmyndasamkeppni

Áframhaldandi umræður um skipulagsvinnu á Breiðinni

Skipulags- og umhverfisráð fór yfir drög að greinargerð um áherslur ráðsins sem snúa að skipulagsvinnu á Breiðinni. Áfram verður unnið að greinargerðinni á næstu fundum.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 21:00.

Guðrún Þorgeirsdóttir
Reinvar Samundsson
Valgáður G. J.