

**80. fundur Skipulags- og umhverfisráðs, haldinn í fundarherbergi 3. hæð,
Stillholti 16-18,
19. mars 2018 og hófst hann kl. 17:00.**

Fundinn sátu:

Einar Brandsson formaður, Rakel Óskarsdóttir varaformaður, Valgarður L. Jónsson aðalmaður, Kristín Sigurgeirsdóttir áheyrnarfulltrúi, Karitas Jónsdóttir varaáheyrnarfulltrúi, Sævar Freyr Þráinsson bæjarstjóri, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs, Stefán Þór Steindórsson byggingarfulltrúi, Sindri Birgisson umhverfisstjóri og Steinar Dagur Adolfsson sviðsstjóri stjórnsýslu- og fjármálasviðs.

Fundargerð ritaði: Stefán Þór Steindórsson, byggingarfulltrúi.

Fyrir tekið:

1. 1801145 - Deilisk. - Flóahverfi, breyting

Farið yfir athugasemdir sem bárust við skipulagið.

Auglýstar breytingar á deiliskipulagi Flóahverfis fólust annarsvegar í því að breyta gatnakerfi lítilega á svæðinu og hinsvegar í tímabundinni heimild að setja upp starfsmannabústaði.

Framkomnar athugasemdir lúta einungis að mótmælum við tímabundinni heimild til að setja upp starfsmannabústaði í Flóahverfi.

Fyrirtæki sem komið var með heimild um lóðir á svæðinu hefur dregið umsókn sína til baka. Fyrir lá vilji fyrirtækisins um að nýta lóðirnar tímabundið undir starfsmannabústaði ef deiliskipulagsbreytingin hefði náð fram að ganga.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að skipulagsferlinu verði hætt og þeim er gerðu athugasemdir við það verði tilkynnt um þá ákvörðun.

2. 1803087 - Dalbrautarreit - útboðsgögn

Lögð fram útboðsgögn vegna uppbyggingar á Dalbrautareit.

Sviðsstjóri kynnti útboðsgögn vegna uppbyggingar á Dalbrautarreit. Skipulags- og umhverfisráð samþykkir fyrirliggjandi gögn.

3. 1803120 - Flóahverfi

Farið yfir veitumál á svæðinu.

Skipulags- og umhverfisráð bendir á að tryggja þurfi betur byggingarhæfi svæðisins gagnvart athafnalóðum og óskar eftir tímasettum aðgerðum frá Veitum ohf. er varðar tengingu svæðisins við fráveitukerfi bæjarins. Varðandi fráveitutengingar verði einnig horft til svæða er byggst hafa upp NA megin við Flóahverfi s.s. Höfðasel og Æðarodda.

Skipulags- og umhverfisráð óskar einnig eftir tímasetningum frá Landsneti um hvenær háspennulínur sem ná að hluta til yfir lóðir í Flóahverfi verða færðar.

4. 1803121 - Skipulagsmál

Farið almennt yfir skipulagsmál sem eru í vinnslu.

Sviðsstjóri fór almennt yfir stöðu á skipulagsmálum s.s. endurskoðun aðalskipulags, skipulagbreytingar á Akraneshöfn, skipulagsbreytingar við Grenjar og breytingar við seinni hluta deiliskipulags við Skógarhverfi 2. áfanga.

5. 1509106 - Deilisk. - Tjaldsvæði, Kalmansvík

Farið yfir hugmyndir að deiliskipulagi.

Umhverfisstjóri fór yfir fyrirhugaðar hugmyndir að deiliskipulagi við tjaldsvæðið.

6. 1803123 - Breiðarsvæði - Húsnæði fyrir listamenn

Hugmyndir kynntar um nýtingu á tanki og Hafbjargarhúsi.

Byggingarfulltrúi kynnti málið. Skipulags- og umhverfisráð felur skipulags- og umhverfissviði að vinna málið áfram.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 19:20.

Einar Bránn
 Rakel Gunnarsdóttir
 Valgerður Guðmundsdóttir
 Kristín Sigrúnardóttir
 Karítas Jónsdóttir
 Sig. P.H.
 Steinar F. Steindósson
 Sævar Halgrímsson
 Sindri Birgisson
 Sem Fresr kinn