



Akraneskaupstaður

**1420. fundur bæjarstjórnar
verður haldinn í Miðjunni, Dalbraut 4,
þriðjudaginn 14. október 2025 og hefst kl. 17:00**

Dagskrá:

Almenn erindi

1. 2103268 - Deiliskipulag - Höfðasel

Nýtt deiliskipulag Höfðasels byggir á eldra deiliskipulagi undir iðnaðarsvæði. Skilgreindar verða aðkomuleiðir að nýju athafnasvæði í Grjótkelduflóa austan skipulagssvæðisins frá Akrafjallsvegi. Nýjar lóðir eru skilgreindar sem iðnaðarlóðir ásamt lóðum undir helstu veitumannvirki. Skipulagið fellur undir eftirfarandi landnotkunarflokkar skv. aðalskipulagi Akraness I-314, I-315, I-316. Tillagan hefur verið auglýst samkvæmt 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, frá 8. ágúst 2025 til 19. september 2025.

Athugasemdir bárust.

Skipulags- og umhverfissráð leggur til við bæjarstjórn að deiliskipulagstillagan verði samþykkt ásamt greinagerð skipulagsfulltrúa með lítilsháttar breytingum frá auglýsingu. Deiliskipulagið verði sent Skipulagsstofnun til yfirferðar og auglýsing um gildistöku þess birt í B-deild.

2. 2507058 - Breyting á aðalskipulagi Akranes 2021-2033 - Stækkun I-314

Breytingar á aðalskipulagi Akraness 2021-2033, til samræmis við nýtt deiliskipulags Höfðasels. Breytingin inniheldur lítillega stækkun á svæði I-314 syðst upp að Höfðaselsholti. svæði I-314 er stækkað lítillega syðst upp að Höfðaselsholti. Breytingin hefur verið auglýst samkvæmt 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. frá 11. ágúst 2025 til og með 22. september 2025. Athugasemdir bárust.

Skipulags- og umhverfissráð samþykkir að leggja til við bæjarstjórn að samþykkja aðalskipulagsbreytingu vegna Höfðasels, að breytingin verði send Skipulagsstofnun til fullnaðarafgreiðslu skv. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

3. 2510011 - Breyting á deiliskipulagi sementsreits - A og B reitur

Lögð fram tillaga að breyttu deiliskipulagi á sementsreit, A og B reit. Breytingar innihalda að reitir B7 og B8 verði sameinaðir í B7, reitir B9 og B10 verði sameinaðir í B9 ásamt lítilsháttar breytingum á lóðarstærðum og byggingarreitum.

Skipulags- og umhverfissráð leggur til við bæjarstjórn að breytingin verði samþykkt samkvæmt 2. mgr. 43. gr., með vísun í 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

4. 2502165 - Vesturgata 133 - Umsókn til skipulagsfulltrúa

Umsókn um skipulagsbreytingu á Vesturgötu 133. Í breytingu felst stækkun sólstofu til suðvesturs, hækkun þaks og útlitsbreyting, viðbygging á annari hæð íbúðarhúss á suðausturhlið. Grenndarkynnt var í samræmi við 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, frá 22. ágúst 2025 til 22. september 2025, fyrir lóðarhöfum Vesturgötu 131, 134, 135 og 136. Engar athugasemdir bárust. Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn Akraness að breytingin verði samþykkt skv. 2.mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010, send Skipulagsstofnun og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda. Allur kostnaður sem hlýst af breytingunni fellur á lóðarhafa.

5. 2509157 - Framkvæmdaleyfi - sementsreitur, gatnagerð 2. áf

Umsókn um leyfi til framkvæmda samkvæmt 13. grein skipulagslaga nr. 123/2010 og 4. gr. reglugerðar nr. 772/2012 um framkvæmdaleyfi, vegna gatnagerðar á sementsreit, 2. áfanga.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að samþykkja framkvæmdaleyfi vegna gatnagerðar á Sementsreit, 2. áfanga, skv. 13.gr skipulagslaga nr. 123/2010 og 4. gr. reglugerðar nr. 772/2012 um framkvæmdaleyfi.

6. 2509178 - Framkvæmdaleyfi - Sjóvarnargarður í Krókalóni og á Ægisbraut

Umsókn um leyfi til framkvæmda samkvæmt 13. grein skipulagslaga nr. 123/2010 og 4. gr. reglugerðar nr. 772/2012 um framkvæmdaleyfi, vegna sjóvarnargarðs í Krókalóni og við norðurenda Ægisbrautar.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að samþykkja framkvæmdaleyfi vegna sjóvarnargarðs í Krókalóni og við norðurenda Ægisbrautar skv. 13.gr skipulagslaga nr. 123/2010 og 4. gr. reglugerðar nr. 772/2012 um framkvæmdaleyfi.

Fundargerðir til kynningar

7. 2501002 - Fundargerðir 2025 - bæjarráð

3603. fundur bæjarráðs frá 25. september 2025.

3604. fundur bæjarráðs frá 9. október 2025.

8. 2501003 - Fundargerðir 2025 - velferðar- og mannréttindaráð

252. fundargerð velferðar- og mannréttindaráðs frá 7. október 2025.

9. 2501004 - Fundargerðir 2025 - skóla- og frístundaráð

270. fundargerð skóla- og frístundaráðs frá 8. október 2025.

10. 2501005 - Fundargerðir 2025 - skipulags- og umhverfisráð

334. fundargerð skipulags- og umhverfisráðs frá 6. október 2025.

11. 2501025 - Fundargerðir 2025 - Heilbrigðisnefnd Vesturlands og fylgiskjöl

197. fundargerð Heilbrigðisnefndar Vesturlands frá 18. september 2025.

Umsögn Heilbrigðisnefndar Vesturlands frá 19. september 2025 - mál nr.S-

160/2025.

12. 2501029 - Fundargerðir 2025 - Samband íslenskra sveitarfélaga tilkynningar

985. fundargerð stjórnar Sambands íslenskra sveitarfélaga frá 26. september 2025.

13.10.2025

Steinar Adolfsson, sviðsstjóri stjórnsýslu- og fjármálasviðs.