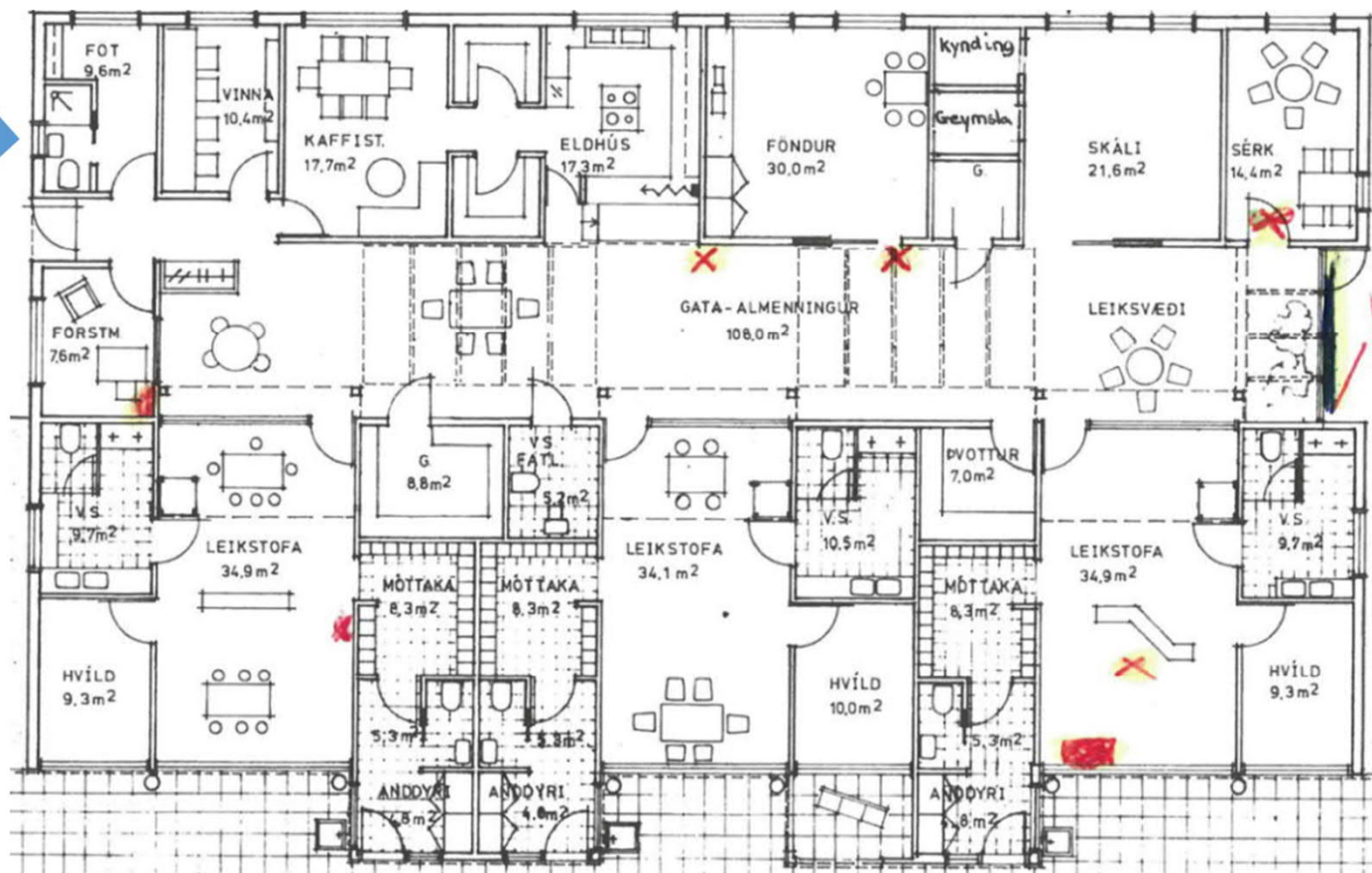


Garðasel

Sævar Þór Jóhannsson / Nanna Karólína Pétursdóttir
Indriði Níelsson

2021-12-01

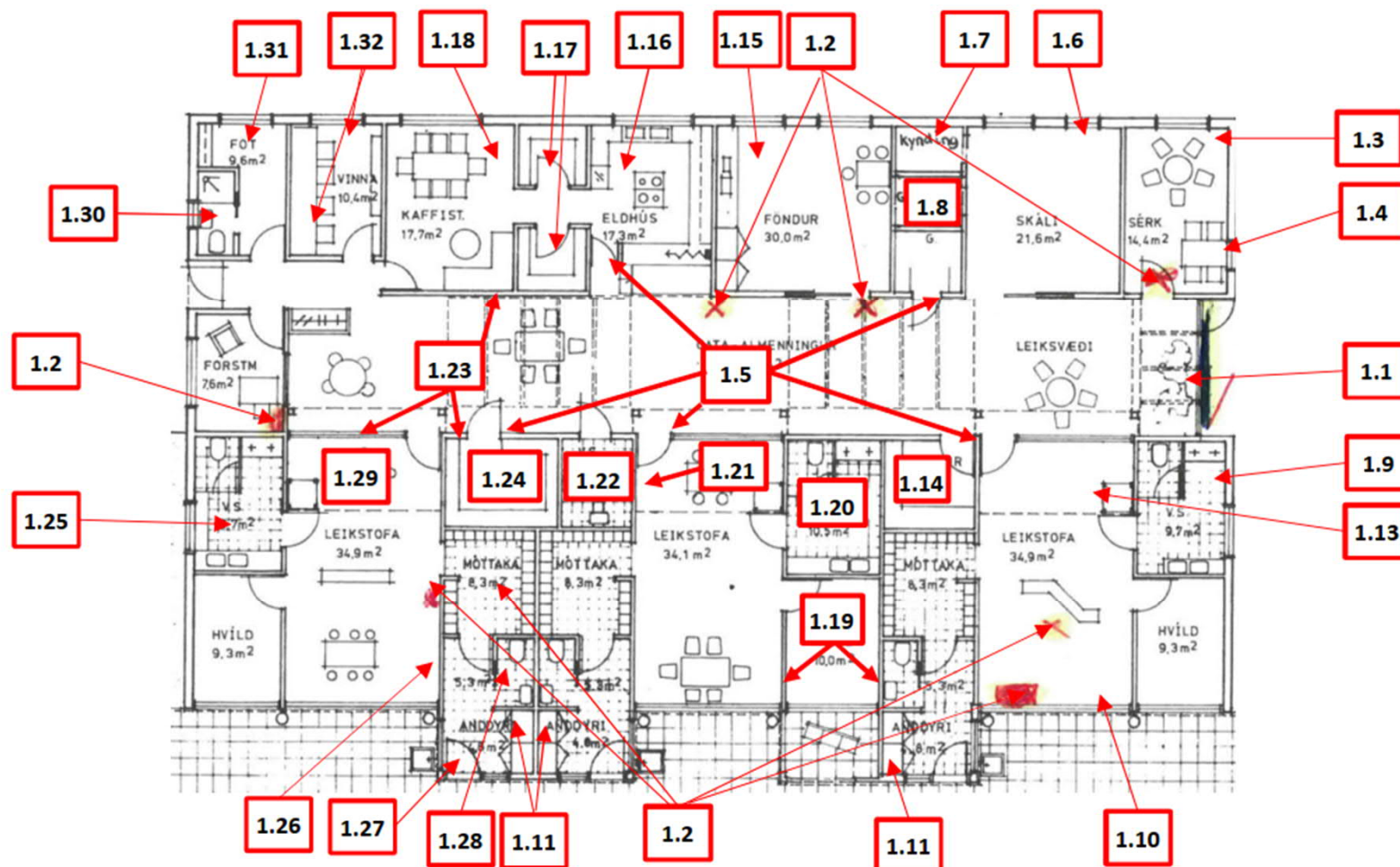
Byggingaskoðun-grunnmynd



- Athugasemdir frá Akraneskaupstað.

Mynd 1, Leikskólinn Garðasel.

Byggingaskoðun-grunnmynd álma 1



Byggingaskoðun-almennt

Almennt þarf að yfirfara eftirfarandi:

Rakaskemmdar loftaplötur

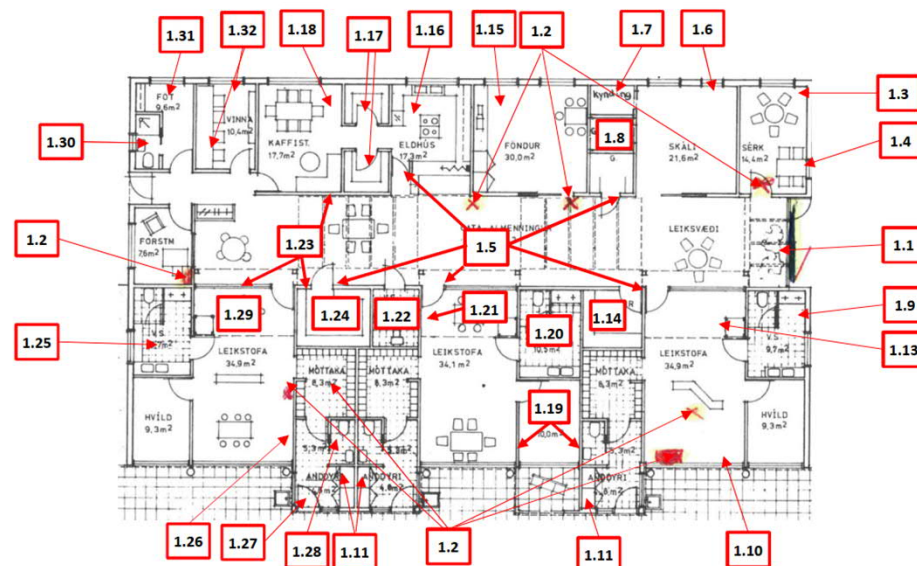
Suðuþræði á gólfdukk

Frágang gólfduks við hurðakarma

Kítti við salerni og vaska

Hreinsa niðurföll

Frágang í kringum þurrkskápa



Byggingaskoðun-forgangur

Forgangur / frekari skoðun:

opna við þakglugga (1.1)

Viðgerðir í eldhúsi (1.16)

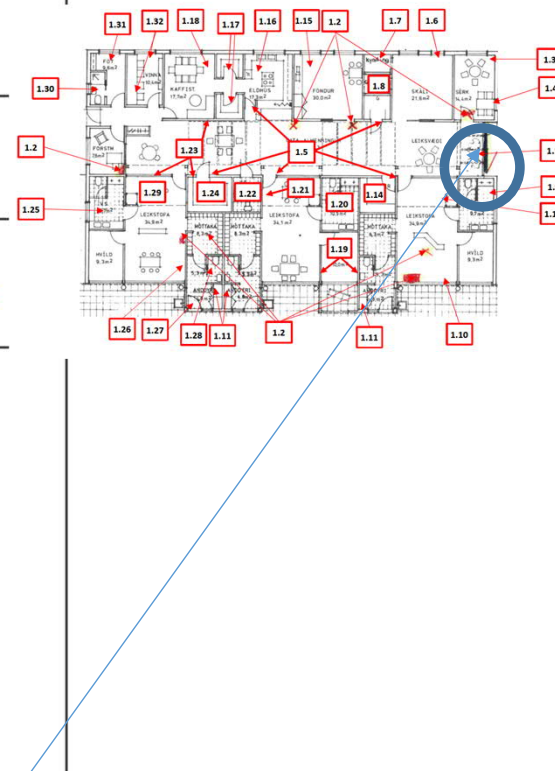
Viðgerðir við inngang (1.26)



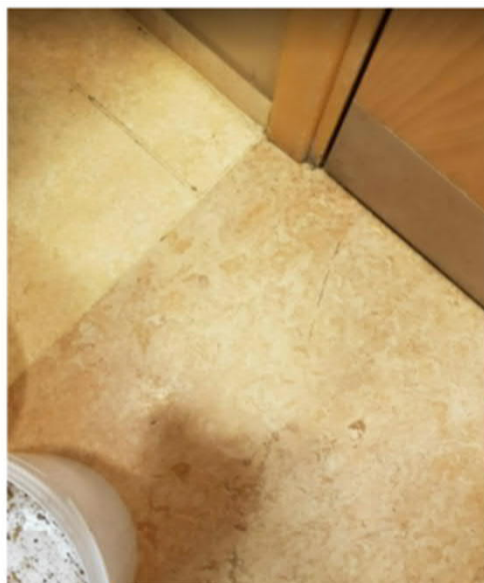
(Númer eru tilvísanir í skýrslu til iðnaðarmanna)



1.1			Greining	Gráða
			ÁG	2
			AS	1
			ÁH	Lág
				Forgangur
Lýsing	Raki mælist í gólfi meðfram glugga og undir ofni. Skúringarlistar lausir frá. Veggur er bólgin en dúkur er ekki laus.			



1.16



Greining

Gráð

ÁG

2

AS

2

ÁH

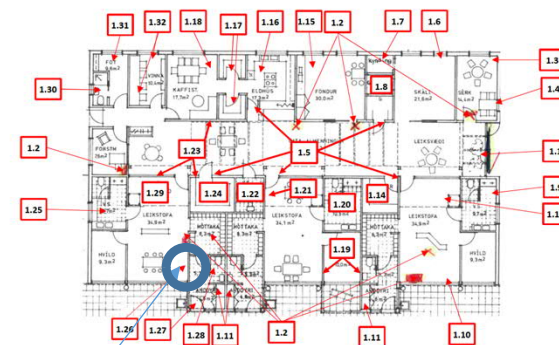
Meðal

Forgangur

1

Lýsing Laus dúkur, raki mælist við hurðina





Greining

Gráða

ÁG

2

AS

1

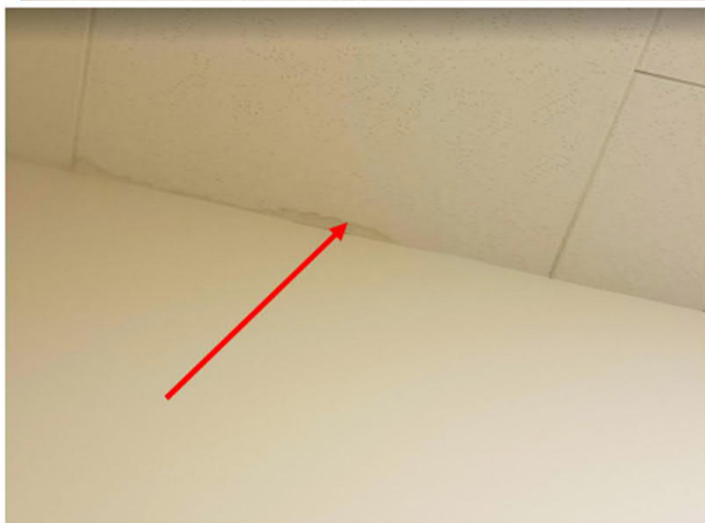
ÁH

Lág

Forgangur

1

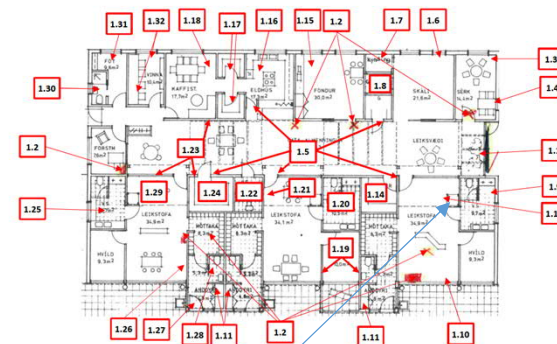
1.26

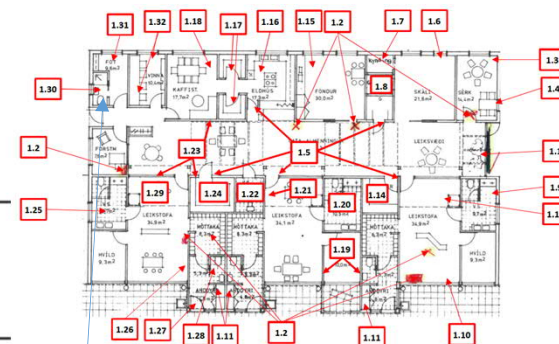


Lýsing

Suðupráður lélegur og rakaskemmd í loftaplötu. Athuga þarf ástand undir dúk betur.

1.19	 	Greining	Gráða
		ÁG	2
		AS	2
		ÁH	Meðal
Lýsing	Spónarplötur í vegg bólgnar og skemmdar eftir raka. Þarf að fjarlægja. Timburlistar henta ekki. Í öllum þremur hvíldarrýmum eru spónarplötur og timburlistar. En einungis híldarrýminu í miðjunni sem eru með sjáanlega skemmdar veggjaplötur	Forgangur	1





1.30

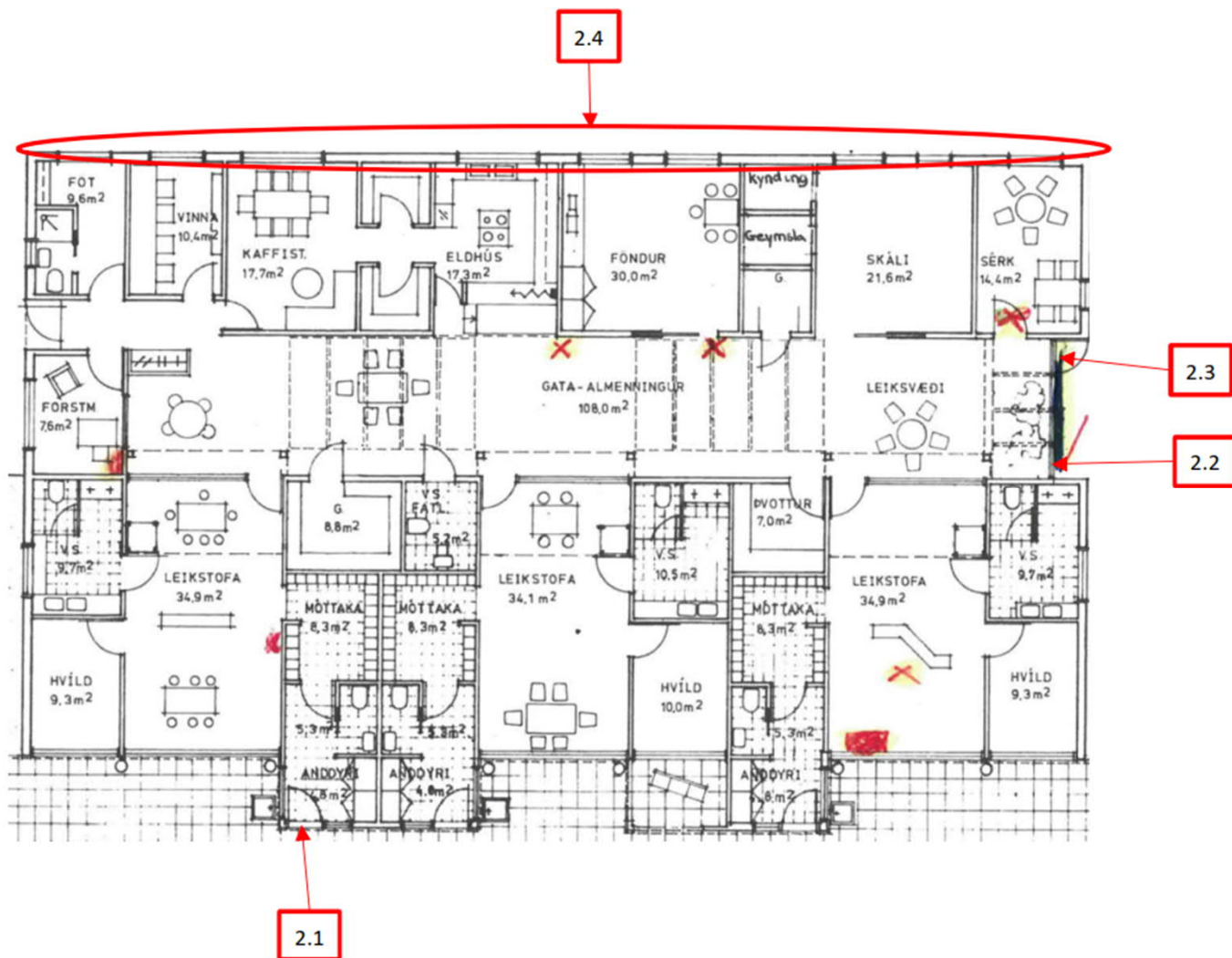


Greining

ÁG	2
AS	2
ÁH	Meðal
Forgangur	1

Lýsing

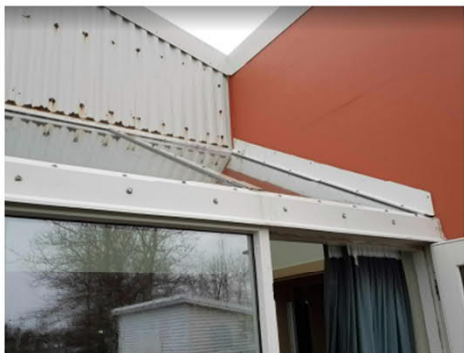
Fjarlægja og endurnýja skúringarlista undir bréfapurrkum. Meta við opnun hvort nauðsynlegt sé að opna vegg frekar.



2.2		Greining	Gráða
		ÁG	Ó
		AS	-
		ÁH	-
		Forgangur	1

Lýsing	Yfirfara frágang á flasningum og þéttingar á gluggalistum	
--------	---	--

4.3



Greining	Gráða
----------	-------

ÁG	2
----	---

AS	1
----	---

ÁH	Međal
----	-------



Forgangur	1
-----------	---

VERKÍS

2.3

Lýsing	Yfirfara þarf allan frágang í kringum glugga
--------	--



-



Heilindi
Metnaður
Frumkvæði