

Ársreikningur 2012



Akraneskaupstaður

Efnisyfirlit

	Bls.
Áritun endurskoðenda.....	3
Áritun stjórnenda	5
Rekstrarreikningur	7
Efnahagsreikningur	8-9
Sjóðstreymi	10
Skýringar.....	11-22
Lykiltölur	23-27

Akraneskaupstaður
kt. 410169-4449
Stillholti 16-18
300 Akranes

Áritun endurskoðanda

Til bæjarstjórnar Akraness.

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Akraneskaupstaðar fyrir árið 2012. Ársreikningurinn hefur að geyma ársreikning fyrir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins og samandreginn ársreikning fyrir A og B hluta. Ársreikningurinn greinist í skýrslu og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymsfirlit, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem þeir telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álti sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg vissa fáist um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðunin felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og glöggja framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins. Endurskoðunin felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Pað er álit okkar að ársreikningurinn gefi glöggja mynd af afkomu Akraneskaupstaðar á árinu 2012, efnahag hans 31. desember 2012 og breytingu á handbæru fó á árinu 2012, í samræmi við lög um ársreikninga.

Staðfesting vegna skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar

Í samræmi við ákvæði 5. tl. 1. mgr. 106. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akranesi, 28. maí 2013.

Endurskoðunarstofan Álit ehf.

Löggiltur endurskoðandi

Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Akraneskaupstaðar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 4.660,4 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi fyrir A og B hluta, en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 4.551,1 millj. kr. Rekstrartekjur A hluta námu 4.105 millj. kr. en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 4.011,5 millj. kr.

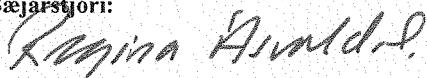
Álagninggarhlutfall útsvars var 14,48%, sem er lögbundið hámark þess. Álagninggarhlutfall fasteignaskatts í A-flokki nam 0,3611% en lögbundið hámark þess er 0,5%, í B-flokki nam álagninggarhlutfall 1,32% sem er lögbundið hlutfall og í C-flokki nam álagninggarhlutfallið 1,650% sem er lögbundið hámark þess með álagi.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt rekstrarreikningi A og B hluta var neikvæð um 258 millj. kr., en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir 50,7 millj. kr. neikvæðri rekstrarniðurstöðu. Rekstrarniðurstaða A hluta var neikvæð um 159,9 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir 20,3 millj. kr. jákvæðri rekstrarniðurstöðu. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 5.001,1 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi, en eigið fé A hluta nam 5.560,1 millj. kr.

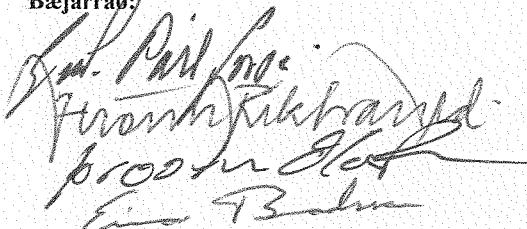
Ársreikningur Akraneskaupstaðar fyrir árið 2012 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Akranesi, 10. maí 2013.

Bæjarstjóri:



Bæjarráð:



Bæjarstjórn Akraness staðfestir hér með ársreikning Akraneskaupstaðar fyrir árið 2012 með undirritun sinni við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Akranesi, 28. maí 2013.

Bæjarstjórn:

Rekstrarreikningur ársins 2012

	Tekjur:	A hluti		B hluti		A og B hluti	
		Skýr.	2012	Áætlun	2011	Áætlun	2011
				bús. króna		bús. króna	
Útsvör og fasteignaskattar							
Framlög Jöfnunarþjóðs	2.882.642.531	2.934.409	2.752.286.798			2.877.281.087	2.928.898
664.967.853	625.645	628.195.831	638.195.831			664.967.853	625.645
3.547.610.384	3.560.054	3.390.482.629	3.390.482.629	0	0	3.542.248.940	3.554.543
557.391.276	451.476	521.932.338	588.056.839	568.240	562.822.983	1.118.114.588	996.502
3.105.001.660	4.011.530	3.912.414.967	588.056.839	568.240	562.822.983	4.660.363.528	4.551.045
Gjöld:							
Launagjöld án lifeyrisskuldbindingar	5.2345.695.244	2.303.046	2.186.358.755	431.485.217	425.244	417.153.573	2.777.180.461
Lifeyrisskuldbinding	285.252.307	158.143	189.688.643	61.028.584	51.000	69.789.340	346.280.891
Annar rekstrarkostnaður	1.335.743.781	1.239.826	1.361.659.781	150.697.536	120.019	132.178.408	1.453.746.346
Afskriftir	3.966.691.332	3.701.015	3.740.707.179	643.211.337	596.263	619.121.321	4.577.207.698
9.198.413.299	197.781	195.108.798	33.983.690	31.120	29.152.534	232.396.989	228.901
4.165.104.631	3.898.796	3.935.815.977	677.195.027	627.383	648.273.855	4.809.604.687	4.497.454
Rekstrrafkoma fyrir fjármagnshöldi	(60.102.971)	112.734	(23.401.010)	(89.138.188)	(59.143)	(85.450.872)	(149.241.159)
Fjármagnsliðir:							
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	7 (99.783.348)	(92.471)	(79.897.895)	(8.985.505)	(11.827)	(5.902.744)	(108.768.853)
1,2 (159.886.319)	20.263	(103.298.905)	(98.123.693)	(70.970)	(91.353.616)	(258.010.012)	(50.707)
Skipting rekstrrafkomu:							
Akraneskapsstaður	(158.949.692)	20.821	(102.497.787)	(88.408.104)	(63.877)	(83.217.970)	(247.357.796)
Hvalfjarðarsveit	(936.627)	(558)	(801.118)	(9.715.589)	(7.093)	(9.115.646)	(10.652.216)
8 (159.886.319)	20.263	(103.298.905)	(98.123.693)	(70.970)	(91.353.616)	(258.010.012)	(50.707)
Lyktítölur							

Efnahagsreikningur

	A hluti	B hluti	A og B hluti
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012
			31.12.2011
Fastaþármunir:			
Varanlegri rekrarþármunir:			
Fastegnir og löðir	3.718.980.769	3.825.229.610	4.293.059.904
Gatnamannvirkni og löðarfrankvæmdir	635.365.582	660.968.878	635.365.582
Bifreiðar, áhöld og teki	69.223.604	72.414.376	115.280.194
3,9	4.423.569.955	4.558.612.864	5.043.705.680
Áhættufármunir og langtímkröfur:			
Eignarhlutar	10	5.277.180.593	4.969.107.764
Langtímkröfur	11,25	615.357.895	615.357.895
3	5.892.538.488	5.850.167.734	5.584.465.659
Fastaþármunir			
10.316.108.443	10.408.780.598	620.135.725	10.628.171.339
Veltufármunir:			
Birgðir	1.732.402	1.970.997	0
			1.732.402
			1.970.997
Skammtímkröfur:			
Önnurheimtar tekjur	12	346.659.331	397.509.196
Næsta árs afborganir langtímkrafna		2.767.916	9.166.638
Viðskiptakröfur eigin fyrirtækja		3.668.575	50.058
Aðrar skammtímkröfur		76.051.968	69.034.403
3	429.147.790	469.361.573	12.483.263
Skammtímkrafur			
3j	348.132.189	193.840.150	224.669.215
Veltufármunir	3	779.012.381	665.172.720
			247.608.020
Eignir utan efnahagsreiknings			
Eignir samtals	11.095.120.824	11.073.953.318	867.743.745
			791.738.759
			11.649.834.261
			11.554.761.478

31. desember 2012

		A hluti	B hluti	A og B hluti
	Skýr.	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012
Eigio fó:				
Eigio fó		5.556.778.561	(225.912.958)	5.022.792.774
Hlutdeild annarra sveitarfélaga		3.363.712	(25.089.641)	(21.725.929)
Eigio fó	13	5.560.142.273	(251.002.599)	5.001.066.845
Skuldbindingar:				
Lifeyrisskuldbindingar		3.14	2.458.730.774	673.375.144
			2.234.411.632	3.175.992.304
			717.261.530	2.907.786.776
Langtímaskuldir:				
Skuldir við lánastofhanir		3.15	2.321.850.324	151.467.335
			2.404.045.270	2.582.012.284
			260.161.960	2.555.512.605
Skammtímaskuldir:				
Viðskiptaskuldir		159.225.551	180.491.746	20.023.154
Viðskiptaskuldir eigin fyrirtæki		1.288.905	848.212	3.668.574
Næsta árs afborgar langtímaskulda		335.820.163	325.636.755	28.464.897
Aðrar skammtímaskuldir		258.062.834	208.491.111	78.445.919
		754.397.453	715.467.824	141.322.854
Skuldir og skuldbindingar		5.534.978.551	5.353.924.726	1.118.746.344
Eigio fó og skuldir samtals		11.095.120.824	11.073.953.318	867.743.745
			791.738.739	11.649.834.261
				11.554.761.478

17-23 Skuldbindingar utan einfahagsréiknings

24-27 Önnur atriði

Lyktölur

28

Sjóðstreymi ársins 2012

	Skýr.	2012	A hluti		B hluti		A og B hluti	
			Áætlun	bús. króna	2011	2012	Áætlun	bús. króna
Rekstrarhreyfingar:								
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjarstreymi:	(159.886.319)	20.263	(103.298.905)	(98.123.693)	(70.970)	(91.333.616)	(258.010.012)	50.707 (194.652.521)
Söltuhagnaður eigna	(33.900)						(33.900)	
14.809.744	197.781	195.108.798	33.983.690	31.120	29.152.534	14.809.744	14.809.744	
198.413.299	85.524	116.538.452	7.215.085	10.700	380.890	232.396.989	228.901	224.261.332
85.238.833	158.143	190.112.709	61.028.584	51.000	69.789.340	92.453.918	96.224	117.119.342
285.252.307			4.103.666	21.850	8.169.148	346.280.891	209.143	259.902.049
423.793.964	461.711	398.461.054				427.897.630	483.561	406.630.202
Breytingar á skammtimaliðum:								
Birgðir, breyting	238.595	(1.078.534)	(11.580.758)	315	(130.902)	32.251.540	(9.685)	(1.078.534)
Skammtimakröfur, breyting	43.832.298	(10.000)	(129.942.607)	1.562.123	(12.153)	2.231.485	2.847	(130.073.509)
Skammtimaskuldur, breyting	28.305.529	15.000	97.335.658			29.867.652		99.567.143
Breytingar	72.376.422	5.000	(33.685.483)	(10.018.635)	(11.838)	2.100.383	62.357.787	(6.838)
Handbært fē frá rekstri	496.170.386	466.711	364.775.571	(5.914.969)	10.012	10.269.731	490.255.417	476.723
Fjárfestingarhreyfingar:								
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum	(78.146.233)	(97.800)	(195.303.572)	(197.950.804)	(150.851)	(66.964.132)	(276.097.037)	(248.651)
Keypt hlutabréf	(8.433.165)						(8.433.165)	(262.267.704)
(2.016.094)			(437.829.995)				(2.016.094)	(437.829.995)
Fjárfestingarhreyfingar	(88.595.492)	(97.800)	(633.133.567)	(197.950.804)	(150.851)	(66.964.132)	(286.546.296)	(248.651)
Fjármögnumarhreyfingar:								
Tekin ny langtímalán	101.000.000	101.000	453.000.000	110.000.000	110.000	155.650.341	211.000.000	608.630.341
(277.808.886)	(257.874)	(453.824.362)	(4.746.405)	(4.800)	(5.702.898)	(282.555.271)	(262.674)	(459.527.260)
(73.296.165)	(67.926)	(32.636.044)	(18.942.198)	(21.000)	(10.726.495)	(92.238.333)	(88.926)	(43.362.539)
Greiðd lifeyrisskuldbinding			3.586.182	14.833.666	(99.455.199)	14.833.666		(95.889.317)
Aðrar breytingar	(3.177.824)		428.654	3.177.824	(428.654)			
Eigin fyrirtæki, breyting	(253.282.855)	(224.800)	(29.445.570)	104.322.887	84.200	39.296.795	(148.959.968)	(140.600)
Fjármögnumarhreyfingar								9.851.225
Hækjun (Lækkun) á handbæru fē	154.292.039	144.111	(297.803.566)	(99.542.886)	(56.639)	(17.397.606)	54.749.153	87.472 (315.201.172)
Handbært fē í ársþyrjun	193.840.150	211.073	491.643.716	324.212.101	324.264	341.609.707	535.337	833.253.123
Handbært fē í árslok	348.132.189	355.184	193.840.150	224.669.215	267.625	324.212.101	572.801.404	518.052.251

Skýringar

Upplýsingar um sveitarfélagið:

1. Akraneskaupstaður er sveitarfélag á vesturodda Akraness á Vesturlandi. Þar bjuggu 6.636 manns þann 1. desember 2012. Stjórnsýsluskrifstofa sveitarfélagsins er að Stillholti 16-18. Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnsýslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

Reikningsskilin:

Grundvöllur reikningsskilanna

2. Ársreikningur Akraneskaupstaðar árið 2012 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins og samandreginn ársreikning fyrir alla starfsemi þess, þ.e. A og B hluta, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnud með skatttekjum. Hér er um að ræða aðalsjóð, en auk hans eignasjóð, Gámu, Fasteignafélag Akraneskaupstaðar slf. og Byggðasafnið í Görðum. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæðar stofnanir og fyrirtæki sem að hálfu eða meiri hluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Höfði ljúkrunar- og dvalarheimili, Fasteignafélag Akranes-kaupstaðar ehf. og Háhiti ehf.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum og byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaðferðum og árið áður, en birtar eru viðbótarupplýsingar í skýringum í samræmi við ákvæði nýrra sveitarstjórnarlaga og auglýsingu ráðuneytis sveitarstjórnarmála.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga í A hluta og viðskipti milli þeirra eru feldur út í ársreikningi A hluta. Í ársreikningi fyrir A og B hluta eru feldar út stöður í efnahagsreikningi og viðskipti milli allra rekstrareininga sveitarfélagsins. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vörum og þjónustu.

Mikilvægar reikningsskilaðferðir:

3. Reikningsskilaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, nema annað sé tekið fram.
- a. *Innlausn tekna*

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra, en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna teljast útsvör, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur vegna gatnagerðar eru færðar til lækkunar á viðkomandi eignalið í efnahagsreikningi s.s. framkvæmdakostnað vegna nýbyggingar gatnamannvirkja sbr. skýr. 3. d. Tekjur umfram framkvæmdakostnað eru færðar meðal skammtímaskulda í efnahagsreikningi. Reynist kostnaður við framkvæmdir lægri en tekjur vegna viðkomandi verkefnis er færslu tekna í rekstrarreikning gerð við verklok.

Tekjur af sölu þjónustu og vörum eru færðar þegar afhending hesur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna og fasteignatengdra réttinda er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og fært í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða rekstrargjálfa, eftir því sem við á.

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla, eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast eru færð í rekstrarreikning.

d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af, eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrilliggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Endurmat lóða og lendna er fárt á eiginfjárréikning.

e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshlut miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

	Ár
Fasteignir	25 og 40
Bifreiðar, áhöld og tæki	5-7
Götuljósakerfi	25
Gatnakerfi	25

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

f. Eignarhlutir í félögum og stofnunum

Hlutabréf Spalar hf. eru færð til eignar á framreknuðu kaupverði samkvæmt ákvæðum í bréfunum um verðtryggingu þeirra. Hlutabréf sem skráð eru á skipulegum verðbréfamarkaði eru eignfærð á markaðsverði í árslok, en það telst vera verðið á síðasta skráningardegi ársins. Önnur hlutabréf eru bókfærð á kostnaðarverði.

Eignarhlutar í sameignarfélögum öðrum en Faxaflóahöfnum sf. og Orkuveitu Reykjavíkur sf. eru bókfærðir samkvæmt hlutdeild í eigin fé þeirra 1. janúar 2003.

Eignarhluti í Faxaflóahöfnum sf., er bókfærður samkvæmt hlutdeild í eigin fé félagsins við stofnun að viðbætum síðar keyptum eignarhlutum. Eignarhluti í Orkuveitu Reykjavíkur sf. er eignfærður miðað við hlutdeild í eigin fé félagsins í árslok 2006 eftir að Fráveita Akraness og Fráveita Reykjavíkur voru lagðar inn í félagið.

Framlög sveitarsjóðs til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

g. *Langtímakröfur*

Langtímakröfur eru færðar til eignar í samræmi við lánskjör. Næsta árs afborganir langtímakrafna eru færðar í efnahagsreikningi meðal veltufjármuna.

Reiknaðir eru 4% árvextir á langtímakröfur á eigin fyrirtæki, en lánin eru bundin neysluverðsvísítölu.

h. *Birgðir*

Birgðir af vörum eru metnar á kostnaðarverði.

i. *Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur*

Óinnheimtar skatttekjur, aðrar kröfur og verðbréf eru færð niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi lið í efnahagsreikningi.

j. *Handbært fé*

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

k. *Eignir utan efnahagsreiknings*

Fjárfesting í landi sem ekki er leigt út og umferðarmannvirkjum fyrir ársbyrjun 2002 er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

l. *Lífeyrisskuldbinding*

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegar úttektar í árslok. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi.

m. *Langtímaskuldir*

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikningi í samræmi við lánskjör. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar í efnahagsreikningi meðal skammtímaskulda.

n. *Ábyrgðir og aðrar skuldbindingar utan efnahagsreiknings*

Yfirlit um ábyrgðir og aðrar skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings er birt í sundurliðunum ársreikningsins og skýringum nr. 17-18.

o. *Fjárhagsáætlun og sundurliðanir*

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2012 er hluti ársreikningins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykkti fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu nr. 28.

Sundurliðanir ársreikningsins í samanburði við fjárhagsáætlun og niðurstöður fyrra árs eru birtar í fylgiriti með ársreikningnum.

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

	A hluti	B hluti	A og B hluti			
Rekstrartekjur:						
4. Rekstrartekjur greinast þannig:	Árs-reikningur	Áætlun þús. kr.	Árs-reikningur	Áætlun þús. kr.	Árs-reikningur	Áætlun þús. kr.
<i>Útsvör og fasteignaskattar</i>						
Útsvar	2.499.851.109	2.545.848			2.499.851.109	2.545.848
Fasteignaskattur	340.762.731	346.711			335.401.287	341.200
Lóðaleiga	42.028.691	41.850			42.028.691	41.850
	<u>2.882.642.531</u>	<u>2.934.409</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.877.281.087</u>	<u>2.928.898</u>
<i>Framlög Jöfnunarsjóðs</i>						
Framlag vegna fasteignaskatts	84.408.865	75.517			84.408.865	75.517
Framlag vegna útgjaldajöfnunar	161.107.125	148.628			161.107.125	148.628
Framlög vegna grunnskóla	93.145.601	90.092			93.145.601	90.092
Önnur framlög	326.306.262	311.408			326.306.262	311.408
	<u>664.967.853</u>	<u>625.645</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>664.967.853</u>	<u>625.645</u>
Skatttekjur samtals	<u>3.547.610.384</u>	<u>3.560.054</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3.542.248.940</u>	<u>3.554.543</u>
<i>Aðrar tekjur</i>						
Þjónustutekjur	373.054.278	344.714	537.118.082	534.310	895.869.828	867.810
Eignatekjur	29.073.693	27.434			29.073.693	27.434
Vörur og þjónusta til eigin nota	1.380.194	(200)			399.199	(200)
Endurgreiðslur	114.062.402	58.683	13.350.000	12.500	115.362.402	59.183
Aðrar tekjur	39.820.709	20.845	37.588.757	21.430	77.409.466	42.275
	<u>557.391.276</u>	<u>451.476</u>	<u>588.056.839</u>	<u>568.240</u>	<u>1.118.114.588</u>	<u>996.502</u>
Rekstrartekjur samtals	<u>4.105.001.660</u>	<u>4.011.530</u>	<u>588.056.839</u>	<u>568.240</u>	<u>4.660.363.528</u>	<u>4.551.045</u>
Laun og laumatengd gjöld:						
5. Laun og laumatengd gjöld greinast þannig:						
Föst laun	1.669.282.903	1.637.945	311.498.616	307.122	1.980.781.519	1.945.067
Yfirvinna	211.032.583	213.059	38.475.721	38.203	249.508.304	251.262
Laumatengd gjöld	448.006.729	442.048	80.901.620	79.319	528.908.349	521.367
Annar starfsmannakostnaður	17.373.029	9.994	609.260	600	17.982.289	10.594
	<u>2.345.695.244</u>	<u>2.303.046</u>	<u>431.485.217</u>	<u>425.244</u>	<u>2.777.180.461</u>	<u>2.728.290</u>
Eftirlaun og lífeyrisskuldbinding	<u>285.252.307</u>	<u>158.143</u>	<u>61.028.584</u>	<u>51.000</u>	<u>346.280.891</u>	<u>209.143</u>
	<u>2.630.947.551</u>	<u>2.461.189</u>	<u>492.513.801</u>	<u>476.244</u>	<u>3.123.461.352</u>	<u>2.937.433</u>

Á árinu voru í starfi hjá Akraneskaupstað um 742 starfsmenn sem skiliðu 488 ársverkum. Laun og starfstengdar greiðslur bæjarstjórnar og bæjarstjóra námu 34,9 millj. kr. á árinu.

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

	A hluti		B hluti		A og B hluti	
	Árs-reikningur	Áætlun þús. kr.	Árs-reikningur	Áætlun þús. kr.	Árs-reikningur	Áætlun þús. kr.
Annar rekstrarkostnaður:						
Vörukaup og viðhaldsvörur	189.471.014	130.713	70.949.585	62.530	260.420.599	193.243
Prentun, sími, flutningsgj. og augl.	53.296.070	44.294	5.723.074	4.546	59.019.144	48.840
Risna og ferðakostnaður	16.411.207	7.183	2.493.905	1.500	18.905.112	8.683
Sérfræðipjónusta	96.656.982	67.426	14.583.831	13.750	111.240.813	81.176
Ýmis aðkeypt þjónusta	354.419.315	328.648	23.030.270	12.863	362.166.058	330.297
Leigugreiðslur	62.303.819	58.265	392.923	370	62.696.742	58.635
Orkukaup	62.853.711	58.501	10.865.896	8.640	73.719.607	67.141
Mannvirkjagerð og viðhald	53.677.228	101.402			53.677.228	101.402
Vátryggingar og opinber gjöld	45.364.854	41.386	12.359.512	12.930	52.362.922	48.805
Styrkir og framlög	380.053.963	377.555	613.530	540	368.617.493	366.095
Gjaldfærð nýkaup tækja og áhalda	(1.580.890)		9.468.840	2.350	7.887.950	2.350
Niðurfærsla og annar kostnaður	22.816.508	24.453	216.170		23.032.678	24.453
	1.335.743.781	1.239.826	150.697.536	120.019	1.453.746.346	1.331.120

Fjármagnsliðir:

7. Fjármagnsliðir greinast þannig:

Fjármunatekjur:

Arður af eignahlutum	79.076.761	80.952		79.076.761	80.952
Vaxtatekjur og verðbætur	76.915.130	37.228	7.652.961	8.455	84.476.849
	155.991.891	118.180	7.652.961	8.455	163.553.610
					126.635

Fjármagnsgjöld:

Vaxtagjöld og verðbætur	201.698.580	200.163	15.127.164	18.600	216.734.502	218.763
Gengismunur	36.862.593				36.862.593	
Fjármagnstekjkuskattur	17.305.308	10.488	1.511.302	1.682	18.816.610	12.170
	255.775.239	210.651	16.638.466	20.282	272.322.463	230.933
	(99.783.348)	(92.471)	(8.985.505)	(11.827)	(108.768.853)	(104.298)

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

Heildaryfirlit um rekstur:

8. Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig í þúsundum króna:

	Ársreikningur 2012			Áætlun með viðaukum
	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Nettó
Aðalsjóður:				
Skatttekjur		3.540.025	3.540.025	3.553.009
Félagsþjónusta	754.396	123.408	(630.988)	(621.356)
Fræðslu- og uppeldismál	1.945.186	239.899	(1.705.287)	(1.719.479)
Mennингarmál	186.788	7.806	(178.982)	(175.136)
Æskulýðs- og íþróttamál	575.890	261.134	(314.756)	(327.368)
Brunamál og almannavarnir	66.970	14.852	(52.118)	(51.280)
Hreinlætismál	80.492	75.496	(4.996)	(3.023)
Skipulags- og byggingarmál	60.641	15.061	(45.580)	(51.436)
Umferðar- og samgöngumál	131.859	4.431	(127.428)	(126.233)
Umhverfismál	24.459	2.576	(21.883)	(24.356)
Atvinnumál	147.896	26.668	(121.228)	(102.236)
Sameiginlegur kostnaður	382.326	36.534	(345.792)	(309.637)
Áfallin lífeyrisskuldbinding	215.575		(215.575)	(88.568)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	37.065	222.894	185.829	158.360
Aðalsjóður samtals	4.609.543	4.570.784	(38.759)	111.261
A hluta stofnanir:				
Eignasjóður	744.993	668.030	(76.963)	(50.685)
Fasteignafélag Akraneskaupstaðar slf.	124.568	89.168	(35.400)	(38.773)
Gáma	66.914	67.515	601	4.036
Byggðasafn	42.304	32.938	(9.366)	(5.576)
Innri færslur A hluta	(847.987)	(847.987)		
A hluti samtals	4.740.335	4.580.448	(159.887)	20.263
B hluta fyrirtæki:				
Fasteignafélag Akraneskaupstaðar ehf.	1		(1)	45
Háhit ehf.	967		(967)	(85)
Höfði hjúkrunar- og dvalarheimili	685.211	588.056	(97.155)	(70.930)
Innri færslur A og B hluta	(32.695)	(32.695)		
A og B hluti samtals	5.393.819	5.135.809	(258.010)	(50.707)

Varanlegir rekstrarfjármunir:

9. Bókfært verð, fjárfesting og vátryggingarmat varanlegra rekstrarfjármuna greinast eins og sundurliðað er í liðum a.-f. hér að aftan. Bókfært verð:

a. *A hluti*

	Fasteignir	Gatnamannvirki	Bifreiðar, áhöld og tæki	Samtals A hluti
Heildarverð í ársbyrjun	5.761.989.222	951.745.991	171.099.095	6.884.834.308
Afskrifað áður	(1.936.725.711)	(290.777.113)	(98.684.719)	(2.326.187.543)
Bókfært verð í ársbyrjun	3.825.263.511	660.968.878	72.414.376	4.558.646.765
Viðbót á árinu	50.553.973	6.759.992	20.832.268	78.146.233
Selt/Fært út á árinu	(14.596.768)		(212.976)	(14.809.744)
Afskrifað á árinu	(142.239.947)	(32.363.288)	(23.810.064)	(198.413.299)
Bókfært verð í árslok	3.718.980.769	635.365.582	69.223.604	4.423.569.955

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

Heildarverð samtals	5.812.543.195	958.505.983	191.931.363	6.962.980.541
Afskrifað samtals	(2.093.562.426)	(323.140.401)	(122.707.759)	(2.539.410.586)
Bókfært verð í árslok	<u>3.718.980.769</u>	<u>635.365.582</u>	<u>69.223.604</u>	<u>4.423.569.955</u>

Afskriftarhlutföll	2,5-10%	4%	15-20%
--------------------------	---------	----	--------

b. B hluti

	Fasteignir	Vélar, áhöld og tæki	Samtals B hluti	Samtals A og B hluti
Heildarverð í ársbyrjun	1.059.177.433	36.488.933	1.095.666.366	7.980.500.674
Afskrifað áður	(632.812.916)	(6.684.839)	(639.497.755)	(2.965.685.298)
Bókfært verð í ársbyrjun	426.364.517	29.804.094	456.168.611	5.014.815.376
Viðbót á árinu	178.566.049	19.384.755	197.950.804	276.097.037
Afskrifað á árinu	(30.851.431)	(3.132.259)	(33.983.690)	(232.396.989)
Bókfært verð í árslok	<u>574.079.135</u>	<u>46.056.590</u>	<u>620.135.725</u>	<u>5.043.705.680</u>
Heildarverð samtals	1.237.743.482	55.873.688	1.293.617.170	8.256.597.711
Afskrifað samtals	(663.664.347)	(9.817.098)	(673.481.445)	(3.212.892.031)
Bókfært verð í árslok	<u>574.079.135</u>	<u>46.056.590</u>	<u>620.135.725</u>	<u>5.043.705.680</u>
Afskriftarhlutföll	2,5%	15-20%		

c. A og B hluti

	Fasteignir	Gatnamannvirki	Vélar, áhöld og tæki	Samtals A og B hluti
Heildarverð samtals	7.050.286.677	958.505.983	247.805.051	8.256.597.711
Afskrifað samtals	(2.757.226.773)	(323.140.401)	(132.524.857)	(3.212.892.031)
Bókfært verð í árslok	<u>4.293.059.904</u>	<u>635.365.582</u>	<u>115.280.194</u>	<u>5.043.705.680</u>

d. Fjárfesting

Fjárfestingar í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu 2012 greinast þannig:

<i>Fasteignir</i>	Fjárfesting ársins A hluti	Fjárfesting ársins B hluti	Fjárfesting ársins A og B	Fjárfesting áætlun A og B
Landakaup vegna skipulagsmála				3.300.000
Íþróttamannvirki	15.000.000		15.000.000	15.000.000
Hjúkrunar- og dvalarheimili		178.566.049	178.566.049	123.851.000
Leiguísbúðir				
Annað þjónustuhúsnaði	35.553.973		35.553.973	35.000.000
	50.553.973	178.566.049	229.120.022	177.151.000
<i>Aðrar eignir</i>				
Götur og gangstígar	6.759.992		6.759.992	11.100.000
Bifreiðir	4.114.555		4.114.555	4.500.000
Búnaður, áhöld og tæki	16.717.713	19.384.755	36.102.468	49.000.000
	27.592.260	19.384.755	46.977.015	64.600.000
Fjárfesting samtals	<u>78.146.233</u>	<u>197.950.804</u>	<u>276.097.037</u>	<u>241.751.000</u>

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

e. Fasteignamat og vátryggingarverð

Vátryggingarmat, fasteignamat og bókfært verð varanlegra rekstrarfjármuna greinist þannig:

A hluti

	Flatarmál m ²	Fasteigna- mat	Vátrygginga- mat	Bókfært verð
Grunnskólar	11.509	1.153.230.000	3.032.350.000	872.429.965
Leikskólar	3.122	323.550.000	831.900.000	436.467.873
Framhaldsskólar	5.414	182.459.000	471.533.000	104.887.723
Íþróttamannvirki	16.421	978.209.000	2.207.700.000	607.779.654
Safnahús	2.487	199.150.000	540.400.000	354.297.123
Aðrar þjónustubyggingar	5.611	662.464.000	1.543.789.000	416.944.863
Leiguíbúðir	1.900	867.520.000	1.963.410.000	48.473.568
Leigulóðir				877.700.000
Gatnamannvirki og lóðir				635.365.582
Bifreiðar, áhöld og tæki				69.223.604
Samtals A hluti	46.464	4.366.582.000	10.591.082.000	4.423.569.955

B hluti

Hjúkrunar- og dvalarheimili	5.691	491.900.000	1.288.155.000	574.079.135
Bifreiðar, áhöld og tæki				46.056.590
Samtals B hluti	5.691	491.900.000	1.288.155.000	620.135.725
Samtals A og B hluti	52.155	4.858.482.000	11.879.237.000	5.043.705.680

f. Tryggingarverð lausafjármuna

Tryggingaverð lausafjármuna greinist þannig:	Vátryggingamat A hluti	Vátryggingamat B hluti	Vátryggingamat A og B hluti
Fraðslu- og uppedismál	897.602.000		897.602.000
Heilbrigðis- og öldrunarmál		193.000.000	193.000.000
Menningarmál	318.359.000		318.359.000
Æskulýðs- og íþróttamál	193.667.000		193.667.000
Brunamál og almannavarnir	76.364.000		76.364.000
Sameiginlegur kostnaður	151.341.000		151.341.000
Samtals	1.637.333.000	193.000.000	1.830.333.000

g. Viðlagatrygging

Samkvæmt ákvæðum laga og reglugerðar um viðlagatryggingu er götulýsing tryggð vegna náttúruhamfara. Tryggingaverðmæti götulýsingar nemur 257 millj. kr. í árslok.

Eignarhlutir:

10. Eignarhlutir í félögum og stofnunum greinast þannig:

Slutabréf	Eignarhlutur %	A hluti Bókfært verð	A og B hluti Bókfært verð
Fasteignafélag Akraneskaupstaðar ehf.	100,00	500.000	
Háhití ehf.	100,00	500.000	
HB Grandi hf.	óoverulegur	916.500	916.500
Landskerfi bókasafna hf.	1,06	1.440.079	1.440.079
Lánasjóður sveitarfélaga ohf.	2,41	213.285.000	213.285.000
Sorpurðun Vesturlands hf.	36,00	8.011.752	8.011.752
Spölur hf.	8,73	17.529.070	17.529.070
		242.182.401	241.182.401

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

	Eignarhlutur %	A hluti Bókfært verð	A og B hluti Bókfært verð
Sameignarfélög			
Höfði hjúkrunar- og dvalarheimili	90	307.072.829	
Faxaflóahafnir sf.	10,8	971.408.882	971.408.882
Heilbrigðiseftirlit Vesturlands	43	(1.020.878)	(1.020.878)
Samtök sveitarfélaga í Vesturlandskjördæmi	43	6.491.697	6.491.697
Simenntunarmiðstöð Vesturlands	30	1.857.208	1.857.208
Heilbrigðisstofnun Vesturlands	15	63.628.731	63.628.731
Orkuveita Reykjavíkur sf.	5,528	<u>3.685.559.723</u>	<u>3.685.559.723</u>
		<u>5.034.998.192</u>	<u>4.727.925.363</u>
Samtals eignarhlutar		<u>5.277.180.593</u>	<u>4.969.107.764</u>

Langtímakröfur:

	A hluti	B hluti	A og B hluti
11. Breyting á langtímakrafna á árinu greinist þannig:			
Staða langtímakrafna í ársbyrjun	592.993.583		592.993.583
Nýjar lánveitingar á árinu	2.184.010		2.184.010
Afborgun á árinu	(167.916)		(167.916)
Verðbætur	31.016.134		31.016.134
Niðurfærsla	(7.900.000)		(7.900.000)
Langtímakröfur samtals	<u>618.125.811</u>	0	<u>618.125.811</u>
Næsta árs afborganir	<u>(2.767.916)</u>		<u>(2.767.916)</u>
	<u>615.357.895</u>	0	<u>615.357.895</u>

Samkvæmt láanasamningum greiðast afborganir langtímakrafna þannig:

Árið 2013	2.767.916	2.767.916
Árið 2014	2.767.916	2.767.916
Árið 2015	2.767.886	2.767.886
Árið 2016	38.396.169	38.396.169
Árið 2017	50.328.225	50.328.225
Síðar	<u>521.097.699</u>	<u>521.097.699</u>
	<u>618.125.811</u>	0
		<u>618.125.811</u>

Skammtímakröfur og verðbréf:

	A hluti	B hluti	A og B hluti
12. Niðurfærsla skammtímakrafna og verðbréfa greinist þannig:			
Niðurfærsla í ársbyrjun	56.460.000	300.000	56.760.000
Afskrifaðar kröfur	(3.071.155)	(143.730)	(3.214.885)
Gjaldfærð niðurfærsla ársins	<u>23.861.155</u>	<u>143.730</u>	<u>24.004.885</u>
	<u>77.250.000</u>	<u>300.000</u>	<u>77.550.000</u>

Eigið fé:

13. Yfirlit um eiginfjárréikninga:

Eigið fé í ársbyrjun.....	5.720.028.592	(152.878.906)	5.259.076.857
Rekstrarafkoma ársins.....	<u>(159.886.319)</u>	<u>(98.123.693)</u>	<u>(258.010.012)</u>
	<u>5.560.142.273</u>	<u>(251.002.599)</u>	<u>5.001.066.845</u>

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

Lífeyrisskuldbinding:

14. Á sveitarfélagini hvílir skuldbinding vegna verðbóta á lífeyrisréttindi starfsmanna sveitarfélagsins sem eiga aðild að Lífeyrissjóði Akraneskaupstaðar, Lífeyrissjóði hjúkrunarfæðinga og B deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins. Reiknuð hækkun á árinu á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lifeyrir á árinu að fjárhæð 92,2 millj. kr., er færður til lækkanar á lífeyrisskuldbindingunni. Skuldbindingin er færð til skuldar í efnahagsreikningi sem langtimaskuld. Breyting á lífeyrisskuldbindingunni á árinu greinist þannig:

	A hluti	B hluti	A og B hluti
Skuldbinding í ársbyrjun.....	2.292.074.632	695.175.144	2.987.249.776
Reiknuð hækkun skuldbindingar ársins.....	285.252.307	61.028.584	346.280.891
Greiddur lifeyrir.....	(73.296.165)	(18.942.198)	(92.238.363)
Lífeyrisskuldbinding í áslok.....	2.504.030.774	737.261.530	3.241.292.304
Áætluð næsta árs greiðsla.....	(45.300.000)	(20.000.000)	(65.300.000)
	<u>2.458.730.774</u>	<u>717.261.530</u>	<u>3.175.992.304</u>

Áætlaðar greiðslur lífeyrisskuldbindingar sem falla til innan næstu fimmtán ára eru 1.802 millj. kr.

Til viðbótar við ofangreinda skuldbindingu Akraneskaupstaðar vegna Lífeyrissjóðs Akraneskaupstaðar hvíla samkvæmt tryggingafræðilegri úttekt á lífeyrissjóðnum umtalsverðar skuldbindingar eða um 2.319 millj. kr. á öðrum stofnunum og fyrirtækjum. Um er að ræða opinbera aðila sem greiða nú viðbótarframlög vegna verðbóta á lifeyri. Samkvæmt reglugerð lífeyrissjóðsins ábyrgist Akraneskaupstaður allar skuldbindingar hans. Að mati stjórnenda Akraneskaupstaðar bera viðkomandi stofnanir og félög ábyrgð á sínum skuldbindingum þó ekki hafi verið gengið frá formlegum samningum þess efnis. Færsla skuldbindingarinnar í ársreikninginn miðast því við ábyrgð vegna lífeyrisréttinda starfsmanna í A og B hluta sveitarfélagsins.

Langtímaskuldir:

	A hluti	B hluti	A og B hluti
15. Breyting langtímalána á árinu greinist þannig:			
Staða lána í ársbyrjun	2.672.019.025	156.158.177	2.828.177.202
Tekin ný lán	101.000.000	110.000.000	211.000.000
Afborganir af lánum	(277.808.867)	(4.746.405)	(282.555.272)
Verðbætur og gengismunur	<u>117.160.329</u>	<u>7.215.085</u>	<u>124.375.414</u>
	<u>2.612.370.487</u>	<u>268.626.857</u>	<u>2.880.997.344</u>
Næsta árs afborganir	(290.520.163)	(8.464.897)	(298.985.060)
	<u>2.321.850.324</u>	<u>260.161.960</u>	<u>2.582.012.284</u>

Lán í erlendum gjaldmiðlum eru öll tekin hjá innlendum fjármálastofnunum.

Samkvæmt lánasamningum greiðast afborganir langtímaskulda þannig:

Árið 2013	290.520.163	8.464.897	298.985.060
Árið 2014	280.534.244	8.839.782	289.374.026
Árið 2015	317.953.406	9.231.493	327.184.899
Árið 2016	322.085.220	9.640.796	331.726.016
Árið 2017	282.530.008	10.068.489	292.598.497
Síðar	<u>1.118.747.446</u>	<u>222.381.400</u>	<u>1.341.128.846</u>
	<u>2.612.370.487</u>	<u>268.626.857</u>	<u>2.880.997.344</u>

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

	A hluti	B hluti	A og B hluti
Langtímaskuldir greinast þannig eftir vaxtakjörum og gjaldmiðlum:			
Skuldir í USD, vextir 1,05%	36.727.888		36.727.888
Skuldir í EUR, vextir 0,5-7%	502.296.500		502.296.500
Skuldir í íslenskum krónum, vextir 0-6,55%	2.073.346.099	268.626.857	2.341.972.956
	2.612.370.487	268.626.857	2.880.997.344

Heildaryfirlit um fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok:

16. Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinast þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
Aðalsjóður	100%	8.726.032.529	2.823.793.375	5.902.239.154
Eignasjóður	100%	3.101.716.701	2.889.374.336	212.342.365
Fasteignafélag Akraneskaupstaðar ehf.	100%	524.322	40.000	484.322
Fasteignafélag Akraneskaupstaðar slf.	100%	1.250.932.802	526.778.224	724.154.578
Gáma	100%	16.150.643	28.381.586	(12.230.943)
Háhití ehf	100%	2.726.439	3.316.946	(590.507)
Byggðasafnið í Görðum	90%	58.921.574	28.648.167	30.273.407
Höfði hjúkrunar- og dvalarheimili	90%	778.043.686	1.003.850.458	(225.806.772)
		13.935.048.696	7.304.183.092	6.630.865.604
Hlutdeild annarra sveitarfélaga	10%	92.996.140	114.722.070	(21.725.930)
Heildarstaða eigna og skulda A og B hluta		14.028.044.836	7.418.905.162	6.609.139.674
Innri stöður milli stofnana og fyrtækja		(2.378.210.575)	(770.137.746)	(1.608.072.829)
Samtals		11.649.834.261	6.648.767.416	5.001.066.845

Skuldbindingar utan efnahagsreiknings:

- ## 17. Ábyrgðarskuldbindingar:

Á sveitarfélaginu hvíla ábyrgðarskuldbindingar gagnvart þriðja aðila vegna skuldabréfalána að eftirstöðvum um 9,8 millj. kr. í árslok.

- ## 18. Sameignarfélög:

Akraneskaupstaður er í hlutfallslegri ábyrgð fyrir skuldbindingum eigin fyrirtækja og stofnana, svo sem Orkuveitu Reykjavíkur sf., Faxaflóahafna sf., Höfða hjúkrunar- og dvalarheimilis og annarra sameignarsfélaga sbr. skýringu nr. 10. Akraneskaupstaður fær greitt ábyrgðargjald vegna ábyrgðar á lánum Orkuveitunnar sem er fast hlutfall af höfuðstól lána og er reiknað í samræmi við lög um ríkisábyrgðir.

- ### 19. Eignarhalds- og rekstrarfélög:

Akraneskaupstaður á og rekur tvö félög sem annast eignarhald á eignarhlutum og fasteignum. Annað er einkahlutafélag, en tilgangur þess er að starfa í þágu almenningsheilla og skal öllum hagnaði félagsins einungis ráðstafað í þágu markmiða félagsins, þ.e. til eflingar íþróttastarfsemi innan Akraneskaupstaðar. Hitt er samlagsfélag, en tilgangur þess er að eiga og reka fasteignir og stunda eignaumsýslu, ásamt tengdum rekstri.

- ## 20. Þjónustu- og verksamningar:

Í árslok eru í gildi ýmsir verk- og þjónustusamningar sem hafa í för með sér skuldbindingu fyrir sveitarfélagið á næstu árum. Jafnframt hafa verið gerðir samningar um framlög til verkefna, s.s. menningarmála, íþróttamála, skipulagsmála o.fl. til lengri tíma. Útgjöld vegna samminganna eru gjaldfærð þegar þau falla til.

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

21. Húsaleigusamningar:

Sveitarfélagið hefur gert samninga um leigu húsnæðis vegna reksturs rekstrareininga. Í árslok voru virkir fimm samningar, bæði tímabundnir og ótímabundnir.

22. Fasteignafélag Akraneskaupstaðar slf. hefur fengið sérstaka skráningu vegna leigu eða sölu fasteignar skv. II. kafla reglugerðar nr. 577/1989. Með skráningunni tekur félagið á sig kvöld um leiðréttingu innskatts verði breytingar á notkun fasteignarinnar sem hefur fór með sér breytingu á frádráttarrétti innskatts sem nam í árslok um 186,4 millj. kr.

23. Iðgjald í A-deild LSS:

Samkvæmt 28. og 29. gr. samþykktá Lifeyrissjóðs starfsmanna sveitarfélaga skal iðgjald til A-deilda sjóðsins endurskoðað árlega í samræmi við niðurstöður tryggingafræðilegar athugunar. Leiði tryggingafræðileg athugun í ljós að iðgjald sjóðsfélaga til sjóðsins ásamt mótfram lagi launagreiðenda dugi ekki til greiðslu á skuldbindingum sjóðsins skal stjórn hans hækka framlag launagreiðenda í samræmi við niðurstöður athugunarinnar. Hallinn á A-deild Lifeyrissjóðs starfsmanna sveitarfélaga nam samkvæmt tryggingafræðilegi athugun um 14 milljörðum króna í árslok 2011. Til að ná jöfnuði á sjóðinn hefði iðgjald sveitarfélaganna því þurft að vera um 4% hærra, en iðgjaldið var hækkað úr 11,5% í 12% árið 2007. Miðað við að iðgjald launagreiðanda til sjóðsins hefði þurft að vera um 4% hærra má áætla að skuldbinding hafi verið að myndast vegna lifeyrissjóðjalda starfsmanna Akraneskaupstaðar sem greiða í sjóðinn en fjárhæð hennar liggur ekki fyrir. Samsvarandi ábyrgð launagreiðenda er vegna A-deilda LSR.

Önnur atriði:

24. Áhætta af eignarhlut í Orkuveitu Reykjavíkur sf.

Akraneskaupstaður á 5,528% í Orkuveitu Reykjavíkur sf. Ein af stærstu áhættubáttum fyrirtækisins er þróun erlendra lána og gengishreyfingar. Staða erlendra lána OR sf. í árslok 2012 var 191.027 millj. kr. eða um 83% af heildarlangtímaskuldum félagsins. Áhætta Akraneskaupstaðar af eignarhlut í félagini er falin í þeim möguleika að OR geti ekki staðið við greiðsluskuldbindingar sínar vegna lána og þurfi á fjármögnun eigenda að halda. Ekki liggur fyrir áhættumat stjórnenda vegna áhættu Akraneskaupstaðar af eignarhlut í Orkuveitu Reykjavíkur. Bókfært verð eignarhlutans í ársreikningi Akraneskaupstaðar er fært eins og fram kemur í skýringu nr. 3 f.

25. Víkjandi lán til tengds aðila:

Stjórn Orkuveitu Reykjavíkur sf. og sveitarfélögini sem eiga fyrirtækið (Reykjavíkurborg, Akraneskaupstaður og Borgarbyggð) samþykktu í marslok 2011 umfangsmikla aðgerðaáætlun (Planið) til að skjóta tryggari stoðum undir rekstur og starfsemi Orkuveitu Reykjavíkur sf. til loka ársins 2016. Meðal aðgerða var lánveiting eignaraðila til fyrirtækisins í formi víkjandi lána til 15 ára. Samkvæmt samkomulaginu lánaði Akraneskaupstaður félagini þann 13. apríl 2011 442,2 millj. kr. og að uppfylltum tilteknun skilyrðum og síðar 221,1 millj. kr. þann 8. apríl 2013. Lánin eru verðtryggð, ber 4,25% og 3,05% fasta vexti og eru afborganarlaust fyrstu fimm árin. Aðgerðaáætlun Orkuveitunar hefur gengið eftir í öllum atriðum að því undanskili að sala eigna hefur gengið hægar fyrir sig en áformáð var.

26. Ágreiningsmál:

Í árslok eru í gangi ágreiningsmál á milli sveitarfélagsins og aðila sem beint hafa fjárkröfum að sveitarféluginu m.a. vegna skipulags- og byggingarmála. Ekki liggur fyrir dómur eða sátt í þessum málum í árslok. Líklegt er að sveitarfélagið verði fyrir kostnaði af eigin lögfræðiaðstoð vegna þessara mála.

27. Tengdir aðilar:

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Á árinu náðu viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eingöngu til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila. Viðskiptin eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila skal farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

Lykiltölur:

28. Yfirlit um lykiltölur:

	A hluti		A og B hluti	
	Ársreikningur 2012	Áætlun 2012 með viðaukum	Ársreikningur 2012	Áætlun 2012 með viðaukum
I hlutfalli við rekstrartekjur:				
Útsvar.....	60,90%	63,46%	53,64%	55,94%
Fasteignaskattur.....	8,30%	8,64%	7,20%	7,50%
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	16,20%	15,60%	14,27%	13,75%
Lóðarleiga.....	1,02%	1,04%	0,90%	0,92%
Skatttekjur samtals.....	86,42%	88,75%	76,01%	78,10%
Aðrar tekjur.....	13,58%	11,25%	23,99%	21,90%
Rekstrartekjur samtals.....	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Laun og launatengd gjöld.....	64,09%	61,35%	67,01%	64,53%
Annar rekstrarkostnaður.....	32,54%	30,91%	31,21%	29,26%
Afskriftir.....	4,83%	4,93%	4,99%	5,03%
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	2,43%	2,31%	2,33%	2,29%
Rekstrargjöld samtals.....	103,89%	99,49%	105,54%	101,11%
Rekstrarniðurstaða.....	(3,89%)	0,51%	(5,54%)	(1,11%)
Veltufé frá rekstri.....	10,32%	11,51%	9,18%	10,63%
Fjárfestingarhreyfingar.....	(2,16%)	(2,44%)	(6,15%)	(5,46%)

Í krónum á íbúa

Rekstur:

	2012	2011	2012	2011
Skatttekjur	534.601	540.549	533.793	539.712
Aðrar tekjur.....	83.995	68.551	168.492	151.306
Laun og launatengd gjöld.....	396.466	373.700	470.593	445.921
Annar rekstrarkostnaður.....	201.287	188.252	219.161	202.205
Afskriftir.....	29.900	30.031	35.021	34.756
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	15.037	14.041	16.391	15.836
Rekstrarniðurstaða.....	(24.094)	3.077	(38.880)	(7.699)

Sjóðstreymi:

	2012	2011	2012	2011
Veltufé frá rekstri.....	63.863	70.105	64.481	73.423
Handbært fé frá rekstri.....	74.769	70.864	56.517	51.003

Efnahagur:

	2012	2011	2012	2011
Eignir.....	1.671.960	1.681.438	1.755.701	1.754.595
Eigið fé.....	837.876	868.513	753.777	798.676
Skuldir og skuldbindingar.....	834.084	812.925	1.001.924	955.919

Aðrar lykiltölur:

	2012	2011	2012	2011
Langtímaskuldir í hlutfalli við veltufé frá rekstri, mælt í árum.....	6,16	6,71	6,73	6,96
Veltufárlutfall - veltufármunir/skammtímaskuldum.....	1,03	0,93	1,15	1,20
Eiginfárlutfall - eigið fé/heildarfjármagn.....	50%	52%	43%	46%
Skuldahlutfall - skuldir/rekstrartekjur.....	135%	137%	143%	142%
Skuldaviðmið - skuldir*/rekstrartekjur.....	107%		109%	
Framlegðarhlutfall rekstrar.....	3,4%	4,4%	1,8%	2,6%

*Skuldir að frádr. lifeyrisskuldb. til greiðslu eftir 15 ár og hreinu veltufé

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

Lykiltölur frh.:

28. Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs:

	2012	2011	2010	2009	2008
Í hlutfalli við rekstrartekjur:					
Útsvar.....	60,90%	61,50%	61,74%	61,67%	59,43%
Fasteignaskattur.....	8,30%	7,89%	8,70%	8,36%	9,77%
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	16,20%	16,31%	10,91%	9,70%	10,05%
Lóðarleiga.....	1,02%	0,96%	1,15%	0,98%	0,99%
Skatttekjur samtals.....	86,42%	86,66%	82,49%	80,71%	80,25%
Aðrar tekjur.....	13,58%	13,34%	17,51%	19,29%	19,75%
Rekstrartekjur samtals.....	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Laun og launatengd gjöld.....	64,09%	60,73%	54,75%	52,21%	59,36%
Annar rekstrarkostnaður.....	32,54%	34,88%	34,74%	35,39%	44,21%
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	3,37%	4,39%	10,51%	12,39%	(3,57%)
Afskriftir.....	4,83%	4,99%	5,79%	5,66%	4,40%
Fjármagnsliðir.....	2,43%	2,04%	5,91%	(5,02%)	(27,87%)
Rekstrarkostnaður samtals.....	103,89%	102,64%	89,37%	98,29%	135,84%
Rekstrarniðurstaða.....	(3,89%)	(2,64%)	10,63%	1,71%	(35,84%)
Veltufé frá rekstri.....	10,32%	10,18%	16,55%	16,53%	5,99%
Fjárfestingarhreyfingar.....	(2,16%)	(16,18%)	(0,50%)	(17,14%)	(17,84%)

Í krónum á íbúa

Rekstur:

Skatttekjur	534.601	514.801	437.161	426.926	403.072
Aðrar tekjur.....	83.995	79.249	92.808	102.043	99.195
Laun og launatengd gjöld.....	396.466	360.772	290.179	276.199	298.162
Annar rekstrarkostnaður.....	201.287	207.206	184.103	187.220	222.048
Afskriftir.....	29.900	29.625	30.675	29.917	22.095
Fjármagnsliðir.....	15.037	12.131	31.327	(26.566)	(139.993)
Rekstrarniðurstaða.....	(24.094)	(15.685)	56.339	9.067	(180.031)

Efnahagur:

Egnir.....	1.671.960	1.681.438	1.623.660	1.634.140	1.457.205
Eigíð fé.....	837.876	868.513	871.242	820.567	680.915
Skuldir og skuldbindingar.....	834.084	812.925	752.418	813.573	776.290

Sjóðstreymi:

Veltufé frá rekstri.....	63.863	60.501	87.719	87.413	30.085
Handbært fé frá rekstri.....	74.769	55.387	77.744	93.887	26.700

Aðrar lykiltölur:

Langtímaskuldir í hlutfalli við veltufé frá rekstri, mælt í árum.....	6,16	6,71	5,16	8,13	13,98
Veltufjárhlfutfall.....	1,03	0,93	1,42	0,95	0,61
Eiginfjárhlfutfall.....	50%	52%	54%	50%	47%
Skuldahllfutfall - skuldir/rekstrartekjur.....	135%	137%	143%	154%	155%
Framlegðarhlutfall rekstrar.....	3,4%	4,4%	1,8%	12,4%	(36,05%)
Útsvarsprósenta.....	14,48%	14,48%	13,28%	13,28%	13,03%
Fasteignaskattsprósenta A-liður.....	0,3611%	0,346%	0,325%	0,310%	0,310%
Fasteignaskattsprósenta B-liður.....	1,320%	1,320%	1,320%	1,320%	1,320%
Fasteignaskattsprósenta C-liður.....	1,650%	1,454%	1,454%	1,320%	1,320%

Íbúafjöldi:

Íbúafjöldi 1. desember.....	6.636	6.586	6.600	6.555	6.630
Breyting frá fyrra ári.....	0,76%	(0,21%)	0,69%	(1,13%)	4,49%

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

Lykiltölur frh.:

28. Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú ár. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málafloks. Fjárhæðir eru í milljónum króna á verðlagi hvers árs.

	2012	%	2011	%	2010	%
Aðalsjóður:						
Skatttekjur.....	3.540	100,0%	3.381	100,0%	2.892	100,0%
Félagsþjónusta.....	(631)	17,8%	(633)	18,7%	(293)	10,1%
Fræðslu- og uppeldismál.....	(1.705)	48,2%	(1.621)	47,9%	(1.563)	54,0%
Menningarmál.....	(179)	5,1%	(178)	5,3%	(172)	5,9%
Æskulýðs- og íþróttamál.....	(315)	8,9%	(360)	10,6%	(313)	10,8%
Brunamál og almannavarnir.....	(52)	1,5%	(41)	1,2%	(41)	1,4%
Hreinlætismál.....	(5)	0,1%	(1)	0,0%	(2)	0,1%
Skipulags- og byggingarmál.....	(46)	1,3%	(82)	2,4%	(30)	1,0%
Umferðar- og samgöngumál.....	(127)	3,6%	(122)	3,6%	(136)	4,7%
Umhverfismál.....	(22)	0,6%	(20)	0,6%	(23)	0,8%
Atvinnumál.....	(121)	3,4%	(106)	3,1%	(92)	3,2%
Framlög til B hluta fyrirtækja.....		0,0%		0,0%	7	(0,2%)
Sameiginlegur kostnaður.....	(346)	9,8%	(285)	8,4%	(255)	8,8%
Áfallin lífeyrisskuldbinding.....	(216)	6,1%	(137)	4,1%	(98)	3,4%
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	186	(5,3%)	171	(5,1%)	205	(7,1%)
Aðalsjóður samtals	(39)	101,1%	(34)	100,8%	86	96,9%
Aðrir sjóðir í A hluta:						
Eignasjóður.....	(77)	2,2%	(23)	0,7%	304	(10,5%)
Fasteignafélag Akraneskaupstaðar slf.....	(35)	1,0%	(39)	1,2%	(10)	0,3%
Gáma.....		0,0%	1	0,0%	(3)	0,1%
Byggðasafn.....	(9)	0,3%	(8)	0,2%	(5)	0,2%
	(160)	3,5%	(103)	2,1%	372	(9,9%)

Eignfærð fjárfesting:

Fjárfesting í A hluta á árunum 2010 til 2012 greinist þannig eftir málaflokkum í milljónum kr.

	2012	%	2011	%	2010	%
Félagsþjónusta.....	34	43,6%	157	80,5%		0,0%
Menningarmál.....	18	23,1%		0,0%		0,0%
Fræðslu- og uppeldismál.....		0,0%	19	9,7%	2	11,8%
Æskulýðs- og íþróttamál.....	15	19,2%	5	2,6%	2	11,8%
Umferðar- og samgöngumál.....	11	14,1%	4	2,1%	13	76,5%
Sameiginlegur kostnaður.....		0,0%	10	5,1%		0,0%
	78	100,0%	195	100,0%	17	100,1%

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

Lykiltölur, frh.:

28. Samanburður rekstraráætlana, í þúsundum króna:

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2012 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarrekningi og öðrum skýringum ársreikningssins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags- áætlun	Viðaukar fjárhags- áætlun	Fjáhags- áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags- áætlun	Viðaukar fjárhags- áætlun	Fjáhags- áætlun með viðaukum
Rekstrartekjur:						
Útsvar og fasteignaskattur	2.811.349	123.060	2.934.409	2.811.349	123.060	2.934.409
Framlög Jöfnunarsjóðs	655.645	(30.000)	625.645	655.645	(30.000)	625.645
Aðrar tekjur	442.332	9.144	451.476	1.002.262	17.454	1.019.716
	3.909.326	102.204	4.011.530	4.469.256	110.514	4.579.770
Rekstrargjöld:						
Laun án lífeyrisskuldbindingar	2.341.486	(38.440)	2.303.046	2.745.535	(17.245)	2.728.290
Lífeyrisskuldbinding	106.217	51.926	158.143	136.217	72.926	209.143
Annar rekstrarkostnaður	1.209.411	30.415	1.239.826	1.325.805	34.040	1.359.845
Afskriftir	189.871	7.910	197.781	212.991	15.910	228.901
	3.846.985	51.811	3.898.796	4.420.548	105.631	4.526.179
Rekstrarrafkoma án fjármuna- tekna og fjármagnsgalda	62.341	50.393	112.734	48.708	4.883	53.591
 Fjármagnsliðir	(42.078)	(50.393)	(92.471)	(44.625)	(59.673)	(104.298)
Rekstrarrafkoma	20.263	0	20.263	4.083	(54.790)	(50.707)

Akraneskaupstaður

Skýringar, frh.:

Lykiltölur, frh:

28. Samanburður sjóðstremmisáætlana, í þúsundum króna:

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstremmisáætlun fyrir árið 2012 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstremmisyfirliti og örðum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags- áætlun	Viðaukar fjárhags- áætlun	Fjáhags- áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags- áætlun	Viðaukar fjárhags- áætlun	Fjáhags- áætlun með viðaukum
Rekstrarniðurstaða	20.263		20.263	4.083	(54.790)	(50.707)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárdreymi:						
Afskriftir	189.871	7.910	197.781	212.991	15.910	228.901
Verðbætur og gengismunur	29.500	56.024	85.524	29.500	66.724	96.224
Breyting lífeyrisskuldbindingar	158.143		158.143	163.643	45.500	209.143
Veltufé frá rekstri	397.777	63.934	461.711	410.217	73.344	483.561
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:						
Skammtíkakröfur, breyting	(15.000)	5.000	(10.000)	(15.000)	5.315	(9.685)
Skammtímaskuldir, breyting	20.000	(5.000)	15.000	20.000	(17.153)	2.847
Breytingar	5.000	0	5.000	5.000	(11.838)	(6.838)
Handbært fé frá rekstri	402.777	63.934	466.711	415.217	61.506	476.723

Fjárfestingarhreyfingar:

Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum ...	(97.800)		(97.800)	(184.800)	(63.851)	(248.651)
Fjárfestingarhreyfingar	(97.800)	0	(97.800)	(184.800)	(63.851)	(248.651)

Fjármögnunarhreyfingar:

Tekin ný langtímalán		101.000	101.000	87.000	124.000	211.000
Greidd lífeyrisskuldbinding	(51.926)	(16.000)	(67.926)	(57.426)	(31.500)	(88.926)
Afborganir langtímalána	(257.874)		(257.874)	(261.374)	(1.300)	(262.674)
Fjármögnunarhreyfingar	(309.800)	85.000	(224.800)	(231.800)	91.200	(140.600)
(Lækkun) hækkan á handbæru fé	(4.823)	148.934	144.111	(1.383)	88.855	87.472
Handbært fé í ársbyrjun	211.073		211.073	449.816	85.521	535.337
Handbært fé í árslok	206.250	148.934	355.184	448.433	174.376	622.809