



# Íbúafundur um atvinnumál

Áherslur Akraneskaupstaðar í atvinnuþróun og uppbyggingu

22. janúar 2020



# Atvinna

- Uppbygging og þróun -



# Mikilvægt að styðja við starfandi fyrirtæki

Dæmi um fyrirtæki á Akranesi



GS IMPORT

Akraberg ehf.  
Útgerð smábata



Runólfur Hallfreðsson ehf.  
Útgerð fiskiskipa



Gísli Stefán Jónsson ehf.  
Leiga á vinnuvélum og tækjum



Trésmiðja Guðmundar Friðrikssonar ehf.



Akraborg

SEMENTSVERKSMÍÐJAN



BÓB sf vinnuvélar



# Nýtt atvinnuhverfi





# Flóahverfið

- Um er að ræða 58 atvinnulóðir frá 410 – 17824 m<sup>2</sup>
- Auka fimm lóðir eru fyrir dreifistöðvar rafveitu en Orkuveitan er fyrsta fyrirtækið sem byrjar uppbyggingu á svæðinu.
- Áhersla er lögð á gæði hönnunar, efnisval og frágang hús á svæðinu.

## Næstu skref:

- Markaðssetning á Akranesi sem vænlegs kost til uppbyggingar íbúðar- og atvinnuhúsnæði
- Vefur opnaður fyrir markaðssetningu atvinnu- og íbúðalóða
  - Flóahverfið
  - Mánabraut og Suðurgata
  - Síðar; Skógarhverfi, Langasandsreitur, Dalbrautareitur
- Kynningarátak m.a. með rafrænum hætti
- Kynning á lækkun fasteignaskatta til fyrirtækja

 <p><b>Hverfi 1</b></p> <p>Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore</p>	 <p><b>Hverfi 1</b></p> <p>Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore</p>	 <p><b>Hverfi 2</b></p> <p>Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore</p>	 <p><b>Hverfi 2</b></p> <p>Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore</p>
---	---	---	---

### Skóða lóðir

- Skólar
- Stjórnsýsla
- Íþróttir og tómstundir
- Verslun og þjónusta





Guðlaug og Langisandur

# Heilsutengd ferðaþjónusta

## Guðlaug, heit laug við Langasand

- Áframhaldandi þróun við Guðlaugu. Útfærsla á gjaldtöku og mögulegri aukningu á þjónustu á komandi ári.

## Hugmyndasamkeppni um svæði Langasands á Akranesi

- Akraneskaupstaður vill efna til forvals fyrir hugmyndasamkeppni um skipulag og hönnun Langasandssvæðisins. Markmið þessa verkefnis er að skapa svæði sem mótast af vellíðan og heilsu fyrir alla notendur.



## Framtíðarsýn:

- Áhugi á heildrænni sýn og skipulagi fyrir útivistarsvæðið við Langasand, Sólmundarhöfða og Leyni.
- Atvinnusköpun á svæðinu, t.d. heilsueflandi ferðaþjónusta og veitingasala.
- Uppbygging í tengslum við Guðlaugu, t.d. staðsetning búningsklefa og salerna.
- Afþreying á svæðinu sem stuðlar að markmiðum um Heilsueflandi samfélag.
- Staða og framtíðarsýn fyrir Norðurásvöll og æfingasvæði KFÍA. (Tvær sviðsmyndir).
- Varðveita minjar og náttúru á Sólmundarhöfða og finna „Árnahúsi“ tilgang.
- Góðar tengingar við nærliggjandi svæði, þ.e. skólasvæði, Langasandsreit og hafnarsvæðið.
- Fallegur strandstígur meðfram Leyni, Sólmundarhöfða og Langasandi; með aðgengi fyrir alla, góðri lýsingu og spennandi áningasvæðum. Stígurinn verður fyrirmynd strandstíga á Akranesi.
- Áfangaskipting verkefna.



Gagnaver

118-ha

15.6-ha

Google Earth

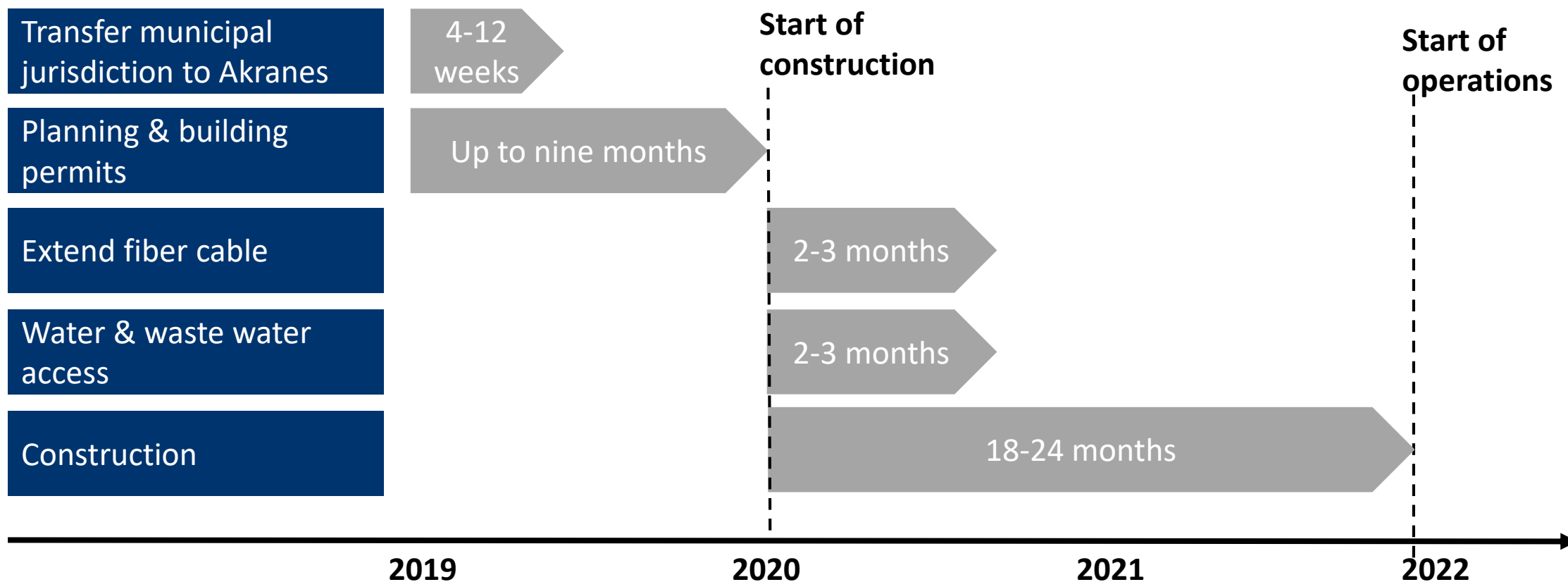




# Svæði fyrir Gagnaver

Áframhaldandi vinna í samstarfi við Landsvirkjun til undirbúnings uppbyggingu Gagnavers á Akranesi.

## Tímaáætlun:





# Grundartangi



# Grundartangi

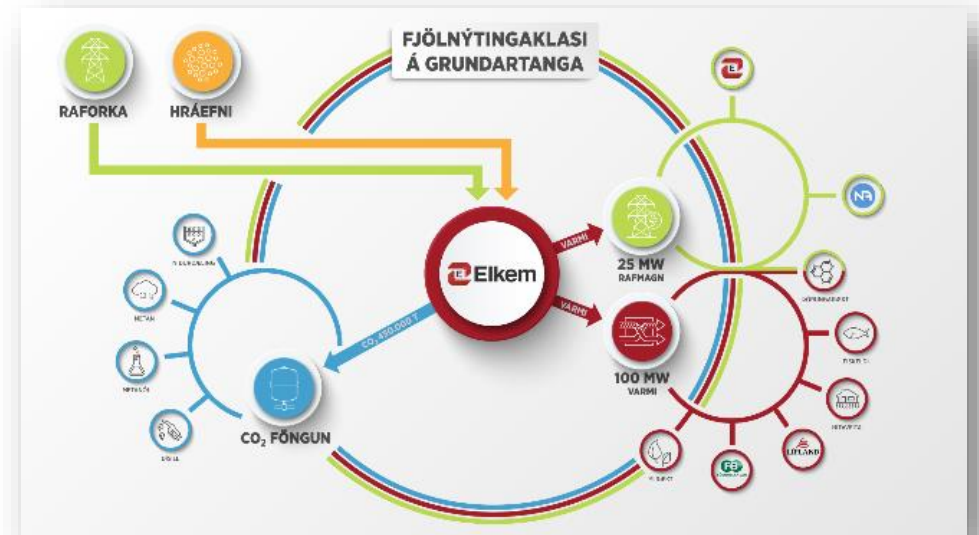
- Þróunarfélag Grundartanga

- Möguleg þátttaka í fyrirtæki um rekstur hitaveitu á Grundatangasvæðinu

- Unnið áfram að framgöngu þróunarverkefna:

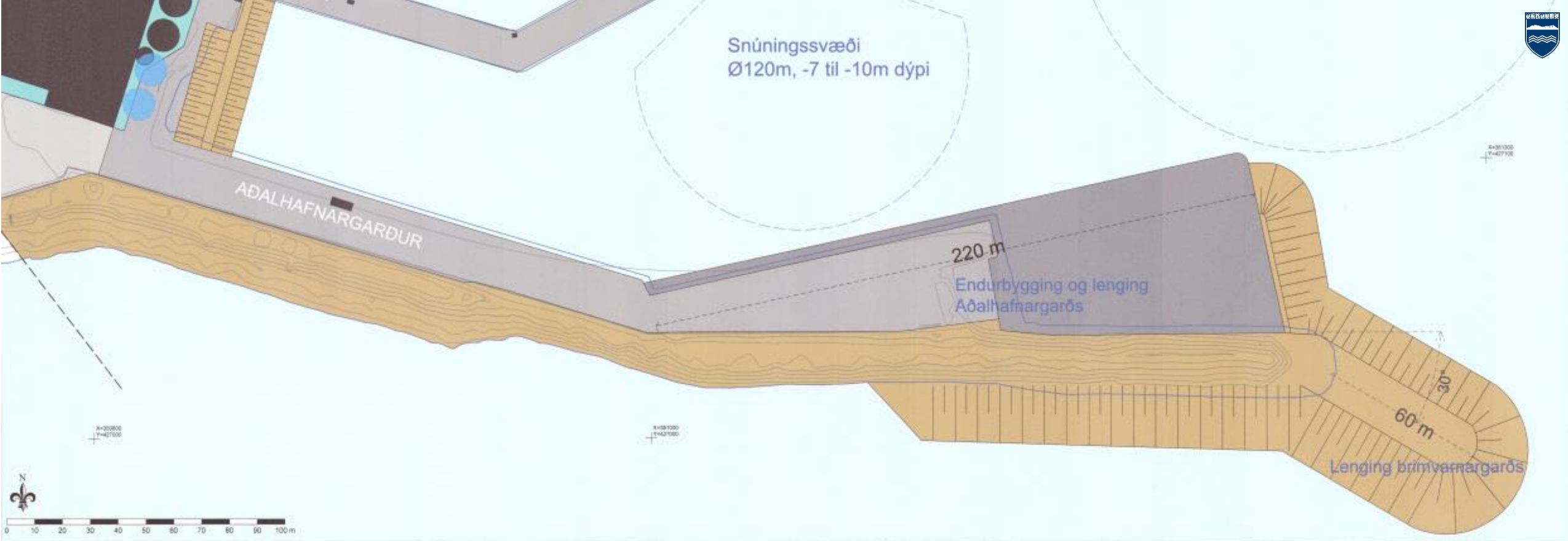
- Varmi nýttur til framleiðslu lífræns hráefnis og eldsneytis, framleiðslu rafmagns og nýtingu afgangsvarma til mögulegrar þörungaræktar, fiskeldis, hitaveitu, ylæktar og gufuöflunar hjá fyrirtækjum á svæðinu.

- Carbfix lausn OR nýtt til föngunar koltvísírings til niðurdælingar eða eldsneytisframleiðslu í samræmi við viljayfirlýsingu.



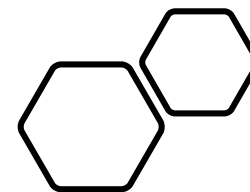


# Akraneshöfn



## Breytingar á höfninni

- Nýr hafnarbakki með um 220 m viðlegu
- Dýpkun á snúningssvæði innan hafnar
- Dýpkun á snúningssvæði utan hafnarmynnis
- Brimvarnagarður lengdum
- Öldudeyfiging milli Aðalhafnargarðs og bátabryggju.



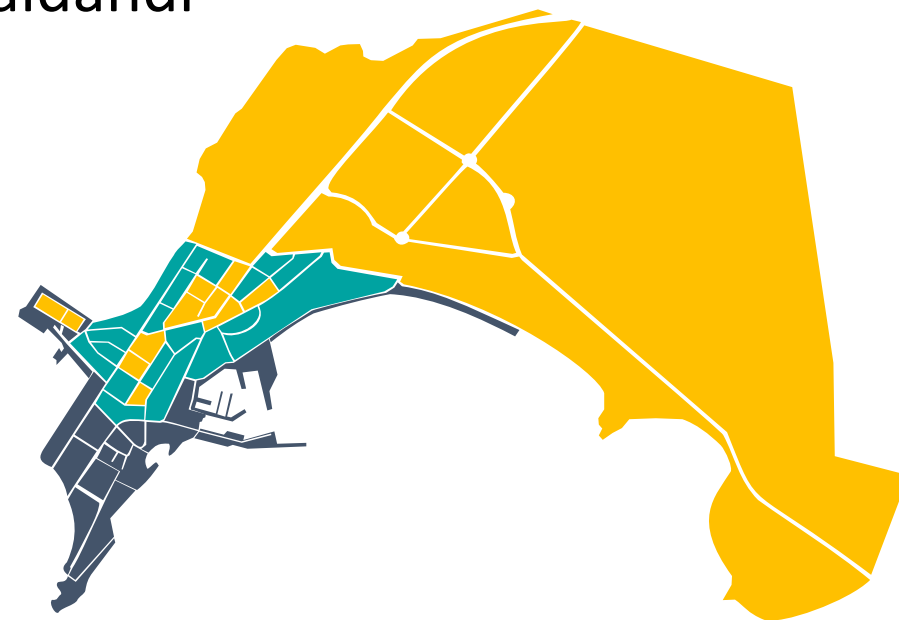


# Atvinnuþróun á Breið

Verkefni á síðari stigum

# Breiðin

- Stefnumótun um framtíðaruppbyggingu – áframhaldandi vinna með KPMG í samstarfi við Brim
  - Hátækni- og hugvitsþorpið
  - Heilsuþorpið
  - Silfurþorpið
  - Sjávarþorpið
- Eigum gott samtal við íbúa um framþróun til uppbyggingar á atvinnumöguleikum. Munum eiga nánara samtal um næstu skref með Brim.





Vitarnir á Breið



Takk fyrir!

